



**01/2019 מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**ינואר 2019**



## מכרז פומבי מס' 01/2019

# לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה- DMA של התאגיד

### רשימת המסמכים המצורפים למכרז

עמוד	שם המסמך
	• תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז
	• הסכם – אחזקה
	• מסמך א' - טופס הצעת משתתף
	• מסמך ב' - הצהרת קבלן
	• מסמך ב'1 - הצהרת ניסיון
	• מסמך ב'2 – נוסח אישור בקרה
	• מסמך ג' – המפרט הטכני לביצוע עבודות האחזקה
	* נספח מספר 1 למסמך ג' – הנחיות בטיחות.
	* נספח מספר 2 למסמך ג' – כרטיס טיפול לדיזל גנראטור.
	* נספח מספר 2.1 למסמך ג' – טופס ביקורת תקופתית לדיזל – גנראטור.
	* נספח מספר 3 למסמך ג' – ריכוז נתונים חודשיים-מים וחשמל.
	* נספח מספר 4 למסמך ג' – ריכוז נתונים חודשיים-שפכים וחשמל.
	* נספח מספר 5 למסמך ג' – ריכוז נתונים חודשיים-שעות עבודה-ציוד שאיבה.

- \* נספח מספר 6 למסמך ג' - דוח אירוע חריג במערכת המים.
- \* נספח מספר 7 למסמך ג' - דוח אירוע חריג במערכת הביוב.
- \* נספח מספר 8 למסמך ג' - דוח ביצוע פעולות.
- \* נספח מספר 9 למסמך ג' - דוח ביצוע תקלה .
- \* נספח מספר 10 למסמך ג' – כרטיס תיקונים למשאבות / מנועים חשמליים.
- \* נספח מספר 11 למסמך ג' - תקלות במשאבות ותיקונם.
- \* נספח מספר 12 למסמך ג' - פתרונות לתקלות במגוב מכני
- \* נספח מספר 13 למסמך ג' - דר"ח חודשי: תחנת שאיבה לביוב.
- \* נספח מספר 13 א' למסמך ג' - אישורי כשירות.
- \* נספח מספר 14 למסמך ג' - דר"ח ריכוז תקלות חודשי.
- \* נספח מספר 15 למסמך ג' - יומן תנועות מחסן.
- \* נספח מספר 16 למסמך ג' - בדיקת יעילות משאבה.
- \* נספח מספר 17 למסמך ג' -התראות מערכת הבקרה.
- \* נספח מספר 18 למסמך ג' - טופס טיפולים - לוח חשמל מ.ג. במתקן מים וביוב.
- \* נספח מספר 19 למסמך ג' -קנסות
- \* נספח מספר 20 למסמך ג' -טיפולים ופיצויים מוסכמים.
- \* נספח מספר 21 למסמך ג' -לוח זימון תחזוקה מונעת-תחזוקת תחנות שאיבה למים ולביוב.
- \* נספח מספר 22 למסמך ג' - רשימת תיוג ביצוע תחזוקה.

• מסמך ד' - כתב כמויות לביצוע עבודות האחזקה

• מסמך ה' - ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת מילוי תנאי המכרז

• מסמך ו' - ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה להבטחת התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם

• מסמך ז' - תצהיר עובדים זרים

• מסמך ז'1 – תצהיר העדר הרשעות

• מסמך ז'2 – תצהיר זכויות עובדים

• מסמך ח' (1) - אישור קיום ביטוחים

• מסמך ח' (2) – הצהרת פטור מנזקים

• מסמך ח' (3) – נספח תנאים לעבודות בחום





**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**תנאים כללים להשתתפות במכרז**  
**ותנאי המכרז**

## **תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

### **מכרז פומבי מס' 01/2019**

# **לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה- DMA של התאגיד**

#### **תנאים כללים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז**

#### **1. מידע כללי**

- 1.1 תאגיד המים מי מודיעין בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה אותך בזה להגיש הצעתך למכרז פומבי מס' 01/2019 לביצוע אחזקם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד (להלן: "העבודות").
- 1.2 המכרז הינו לביצוע עבודות התפעול ואחזקה של מתקני המים ו/או הביוב המפורטים במפרט הטכני לביצוע עבודות האחזקה המסומן כמסמך ג' המהווה נספח להסכם האחזקה וחלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.3 אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של החברה להתקשרות עמך. ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח הסכם ההתקשרות, שייחתם עם הזוכה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת מכרזים.

#### **2. מהות המכרז**

- 2.1 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי המכרז הינו על התשלום החודשי הקבוע אותו תשלם החברה למציע שיזכה עבור ביצוע עבודות התפעול ואחזקה של מתקני המים ו/או הביוב לרבות שירות אחזקה למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA בהתאם למפורט במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' המהווה נספח להסכם האחזקה וחלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.2 על המציע לשים לב לכל דרישות ההסכם והנספחים ולאחר חתימתו אין הוא יכול לבוא בדרישות לתוספת תשלום בגין דבר הרשום במי מהסכמים או בנספחים ( בין אם צורפו או לא צורפו) גם אם העילה שלו לכך היא אי הבנתו ואו היכרותו ואו ידיעתו בפסקה הרלוונטית.
- 2.3 מובהר בזאת כי התמורה המוצעת לצורך ביצוע כל אחת מן העבודות המפורטות לעיל תכלול:
  - (א) כל הוצאות שיוציא המציע שיזכה עם ביצוע העבודות לרבות כל עבודה, ציוד והחומרים, לרבות הפחת ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחמרי עזר, הדרושים לביצוע העבודות ע"פ הסכם ההתקשרות ונספחיו.
  - (ב) תיאום עם כל הגורמים, כולל קבלנים אחרים, כאמור בהסכם ההתקשרות ונספחיו.

- (ג) אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת רבות סילוק מי גשם ושאיבת מים.
- (ד) אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במתקנים, פירוקם וסילוקם בסיום ביצוע העבודות.
- (ה) הובלת כל החומרים שיסופקו על ידי המציע שיזכה, המוצרים ו/או כל ציוד אחר למתקנים או למרחק סביר מהמתקנים, החזרתם ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים למתקנים ומהם.
- (ו) אחסנת חומרים וציוד ושמירתם וכן שמירה על חלקי עבודות שיסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- (ז) כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל עבודה, לרבות כל ההוצאות הנגרמות בשל ביצוע העבודה באלמנטים עם זוויות לא ישרות ואלמנטים משופעים או מעוגלים.
- (ח) כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.
- (ט) כל ההוצאות הנדרשות לצורך העבודות, או בכל חלק מהן, של ברגים, עוגנים, טריזים, חיבורים, ריתוכים, צבע, חומרי עזר וכיוצ"ב, הטיפול השארת חומרים (עם או בלי שרוולים), גומחות, פתחים, חריצים, או שקעים למעבר צינורות, כבלים, תעלות או לקביעת דלתות, חלונות מעקות וכו'.
- (י) ניקוי המתקנים וסילוק פסולת ועודפים מהם.

(יא) דמי בדיקות

(יב) עלויות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד

(יג) דמי ביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, אגרות והיטלים מכל סוג שהוא.

(יד) הוצאות להצבת שילוט כנדרש על פי הסכם ההתקשרות ולהכנת לוח זמנים ועדכונם השוטף.

(טו) כל ההוצאות והנזקים של המציע שיזכה בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בהסכם ההתקשרות ונספחיו.

(טז) כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע שיזכה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופת אחריות.

(יז) רווחי הקבלן.

(יח) כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי הסכם ההתקשרות ונספחיו ( בין אם צורפו או לא צורפו) ובכלל זה התקורה של המציע שיזכה לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוועדנה בעתיד.

2.4. יובהר כי המציע שיזכה יידרש לספק שירותים לחברה גם אם יוכרז מצב חירום על ידי המדינה, וזאת ללא תוספת תשלום וזאת בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות.

## 2.5. תקופת התקשרות

תקופת ההתקשרות הינה לתקופה של שנתיים מיום חתימת ההסכם (להלן: "תקופת ההסכם" / תקופת ההתקשרות").

החברה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההסכם בשנה אחת נוספת בלבד בכל פעם ובלבד ומספר תקופות הארכה לא יעלה על 3 תקופות הארכה(להלן: "תקופת הארכה")

### 3. הגשת ההצעה

#### תנאי סף

רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:

3.1. אדם פרטי אחד תושב ישראל או ע"י תאגיד משפטי אחד (חברה או שותפות, הרשומה כדין בישראל).  
**הצעה שלא תוגש כאמור - תיפסל.**

(א) משתתפת במכרז שהיא חברה רשומה, תצרף להצעתה תעודת התאגדות של החברה אצל רשם החברות ורשימה של מנהליה כשהיא מאושרת ע"י עו"ד/רו"ח של החברה.

(ב) משתתפת במכרז שהיא שותפות רשומה, תצרף להצעתה תעודת התאגדות של השותפות אצל רשם השותפויות ואשור של עו"ד/רו"ח בדבר זהותו ופרטיו של כל שותף ואחריותו לחובות השותפות.

(ג) להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.

3.2. הינו בעל ניסיון מוכח המעוגן באסמכתאות בביצוע עבודות אחזקה שוטפת של מתקני מים וביוב בשני תאגידי מים וביוב לפחות, אשר סך המתקנים אותם תחזק באופן שוטף במשך שלוש השנים שקדמו למועד פרסום המכרז לא קטן מ- 4 מתקנים.

לעניין סעיף זה מתקן הינו ברכת איגום תחנת שאיבת מים ומכון שאיבה לביוב.

**מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש הינו של האדם פרטי או התאגיד המשפטי המגיש את ההצעה בלבד ולא של אף גורם אחר המעורב בצורה זו או אחרת בגוף המגיש.**

(א) על המציע לצרף הצהרה המסומנת **כמסמך ב'1'** להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ובה מפורטים: שמות התאגידיים, כמות המתקנים וסוגם, והעבודות שבוצעו במסגרת עבודות האחזקה, שמו המלא של מזמין העבודה/המפקח הישיר וכן טלפון וכתובת של כ"א מהם לצורך יצירת קשר.

(ב) אישור בנוסח המפורט **במסמך ב'2'** למסמכי המכרז מכל הגופים, עליהם הצהיר בנספח ב'1 להסכם.

**למען הסר כל ספק, כי אי המצאת האסמכתאות כאמור לעיל, תביא לפסילת המשתתף.**

3.3. הקבלן הינו רשום ברשם הקבלנים ובעל סיווג קבלני מסוג **500 ב-1** לפחות. **למען הסר כל ספק, על המציע לצרף רישיון בתוקף. אי המצאת האישור כאמור, תביא לפסילת המשתתף.**

3.4. המציא לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, כלפי החברה, בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן **כמסמך ה' למסמכי המכרז**, ע"ס ש"ס 17500 (במילים: **שבעה עשר אלף וחמש מאות שקלים חדשים**), שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת ועל שם המשתתף.

על הערבות לעמוד בתוקפה עד לתאריך **10.6.19** וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז.

(א) **אי המצאת הערבות הבנקאית, תביא לפסילת ההצעה.** למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי לא **תתקבל כל חלופה לערבות הבנקאית, לרבות הודעת קיזוז, שטר חוב או כל חלופה אחרת וכי המצאת ערבות בנקאית כנדרש הינה תנאי מקדמי והכרחי להגשת הצעות למכרז, בלעדיו אין.**

(ב) **למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל שינוי בכתב הערבות לעומת הנוסח המצ"ב - יגרום לפסילת הצעת המשתתף.**

(ג) למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.



(ד) לתשומת לב המציעים – הודיעה החברה על דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות, הנקוב בסעיף 6.1. מועד הערבות יוגש עפ"י התאריך הנקוב בסעיף זה, אלא אם נמסר אחרת על ידי החברה בהודעה על דחיית מועד הגשת המכרז.

(ה) ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז אך לא יאוחר מ-3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות כאמור לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו.

(ו) ערבות של מציע שזכה במכרז תשוחרר תוך 90 ימים לאחר חתימת ההסכם עמו והמצאת ערבות בנקאית לביצוע ההסכם.

(ז) נמסרה הודעה למציע על זכייתו במכרז, רשאית החברה לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות לתקופה שתקבע על-ידה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם.

(ח) לא האריך מציע את תוקף הערבות כאמור בס"ק (ו) לעיל, רשאית החברה לדרוש ולקבל פרעון הערבות וזאת בלי לפגוע בזכותה לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

3.5. לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. **לשם הוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע** להמציא תצהיר בדבר העדר הרשעות כמפורט **במסמך ז'1** למסמכי המכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד הימנו לפיו.

### תנאים כלליים

3.6. בנוסף לתנאים המפורטים לעיל, על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן:

(א) הינו מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים. על המציע להמציא אישור תקף על ניהול ספרים כדן, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.

(ב) הינו מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים. על המציע להמציא אישור תקף על ניהול ספרים כדן, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.

(ג) המציא אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.

(ד) המציא אישור על ניכוי מס במקור. למען הסר ספק, אי המצאת אישור זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.

(ה) תצהיר חתום על ידי המציע והמאומת על ידי עורך דין כמפורט **במסמך ז'2** למסמכי המכרז, כי המציע מפריש ניכויים ותשלומים כדן עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה. למען הסר ספק, אי המצאת תצהיר זה, עלולה להביא לפסילת המשתתף.

(ו) לא הורשע הוא ומי שנשלט על ידו או הבעלים שלו, בפסק דין בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדן והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות, כאמור במכרז. לשם הוכחת

עמידתו בתנאי זה על המציע להמציא תצהיר עובדים זרים כמפורט **במסמך ז'** למסמכי המכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד הימנו לפיו.

#### 4. אופן הגשת ההצעה :

4.1 על המציע לחתום על כל מסמכי הצעה בשולי כל דף ובמקומות המיועדים לכך. **מובהר בזאת, כי המעוניין להשתתף במכרז זה יחתום על כל עמוד של כל אחד ממסמכי המכרז המקוריים (למעט מעטפת המכרז) בעט כחול בראשי תיבות בשולי כל דף ובחתימה מלאה במקומות המיועדים לכך.**

4.2 על המציע למלא בכתב ברור בטופס ההצעה, המצורף כנספח א' למסמכי המכרז את הפרטים הבאים :

(א) אחוז ההנחה (לא תוספת) אותו ייתן המציע על כלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם.

מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי שיעור ההנחה הנ"ל יחול באופן שווה על כל הסעיפים המפורטים בכתב הכמויות.

מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי כל הסעיפים בכתב הכמויות כוללים את כל החומרים ועבודות העוזר הדרושים לביצוע העבודה המפורטת בסעיף.

הואיל והמציע נדרש להציע הנחה, לא תהיה כל משמעות של הסימנים "-" או "+" לצד אחוז ההנחה.

(ב) שמו המלא, שמות החותמים בשמו ושם המנהל האחראי.

(ג) חתימה מלאה כדין ;

4.3 הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המנויים לעיל רשאית החברה שלא לדון בה כלל.

4.4 לא תובא לדיון הצעה שאיננה לפי תנאי המכרז או הצעה המכילה שינויים או הסתייגויות מהאמור במסמכי המכרז.

#### 4.5 ביטוחי המציעים:

(ב) תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים", בהתאמה).

(ג) הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 11 ("ביטוח") בהסכם ההתקשרות, ובמסמך ח' (1) להסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").

(ד) מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחוזה במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

(ה) מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את מסמך ח' (1) "אישור ביטוחי הקבלן" (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.

(ו) בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

(ז) מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.

- (ח) מובהר, כי שינויים ביחס לאישור קיום הביטוחים (מסמך ח' (1)) עלולים לגרום לפסילת ההצעה. לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאישור ביטוחי הקבלן (מסמך ח' (1)) החברה תהא רשאית להתעלם מהם ו/או לבקש את תיקונם והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז וההסכם.
- (ט) למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמך ח' (1) "אישור ביטוחי הקבלן", חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחה המקורי), לרבות נספח ח' (2) הצהרת הקבלן – פטור מנזקים חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחה המקורי), החברה תהא רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע העבודות בשל אי הצגת המסמכים החתומים כנדרש.
- (י) בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4.5. (ט"ו) לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח ח'), כאמור בסעיף 4.5 (ט"ו) לעיל, תהא החברה רשאית לראות בקבלן כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.
- (יא) יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

## 5. מסמכי המכרז:

5.1. ההצעות תהיינה מבוססות על מסמכי המכרז דלהלן, הרצוי"ב, ובהתאם להם :

- (א) התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז.
- (ב) מסמך "הצעת משתתף במכרז".
- (ג) החוזה
- (ד) מסמך "הצהרת מציע"
- (ה) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- (ו) אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- (ז) אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
- (ח) במקרה שההצעה מוגשת על-ידי תאגיד, יצורפו המסמכים הבאים :
- תמצית רישום מהרשם בו רשום התאגיד ;
  - אישור עו"ד/רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד ;
- (ט) תצהיר על העדר הרשעות.
- (י) תצהיר בעניין עובדים זרים .
- (יא) תצהיר בדבר זכויות עובדים
- (יב) כתבי ערבות בנקאית.
- (יג) אישור קיום ביטוחים נספח ח' (1).

הצהרת פטור מנזקים נספח ח' (2).

תנאים מיוחדים לעבודות בחום נספח ח' (3).

(יד) מפרט טכני מיוחד

(טו) אסמכתאות ותצהירים המעידים על ניסיון קודם, היקפים בעלות, והיתרים ורישיונות ע"פ דין.

(טז) מעטפה .

5.2 על המעונוינים להשתתף במכרז לקבל את מסמכי המכרז במשרדי החברה החל מיום רביעי 13.3.19 בשעה 10:00.

## 6. ההצעה

6.1 על המשתתפים במכרז להגיש את מסמכי הצעתם (להלן: "ההצעה") כדלקמן:

על המשתתפים במכרז להגיש את הצעתם (להלן: "ההצעה") יחד עם כל מסמכי המכרז על גבי טפסים המיועדים לכך, כדלקמן:

(א) את ההצעה להגיש במעטפה אחת, עליה יש לציין את מס' המכרז, אליה יוכנסו שתי מעטפות כדלקמן:

מעטפה מס' 1 אליה יוכנסו כלל מסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית הנדרשת, למעט ההצעה הכספית אליה .

את המעטפה יש לחתום ולציין על גוף המעטפה את מס' המעטפה.

מעטפה מס' 2 אליה תוכנס ההצעה הכספית – נספח א' .

את המעטפה יש לחתום ולציין על גוף המעטפה את מס' המעטפה.

(ב) המעטפה סגורה (המכילה את שתי המעטפות), תוגש במסירה אישית, ותוכנס לתיבת המכרזים של החברה בנוכחות נציג החברה לא יאוחר מיום 13.3.19 בשעה 12:00 במשרדי החברה ברחוב לב העיר, בית יהונתן, קומה 3, קניון עזריאלי בעיר מודיעין מכבים רעות.

(ג) על המציע לקבל אישור בכתב על הפקדת ההצעה בתיבת המכרזים.

6.2 לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה בדואר ו/או שתישלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיליה ו/או שתישלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאיננה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.

## 7. פגישת הבהרות וסיור קבלנים

7.1 ביום שני 25.2.19 בשעה 12:00 יערך סיור קבלנים מקדים אשר יכלול פגישת הבהרות עם המציעים.

7.2 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השתתפות בפגישה כאמור הינה חובה. מציע שלא ייטול חלק בפגישה הנ"ל, הצעתו לא תידון ויראו אותה כאילו לא הוגשה כלל.

7.3 המפגש יתקיים בחדר הישיבות של החברה, ברחוב לב העיר, בית יהונתן, קומה 3, קניון עזריאלי בעיר מודיעין מכבים רעות.

7.4. המציעים מתבקשים ומוזמנים בזאת להעלות בפגישה כאמור את כל השאלות, ההבהרות וההסברים הדרושים והנחוצים להם.

7.5. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו, תנאיו דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

## 8. הבהרות ושינויים

8.1. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם.

8.2. כמו כן החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן: "המועד האחרון") על פי שיקול דעתה, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור לעיל.

8.3. הודעה על דחיית מי מהמועדים כאמור לעיל, תובא בכתב לידיעת כל משתתפי סיור הקבלנים, בדואר רשום ו/או בהודעה בפקסימיליה, שקבלתה תאושר טלפונית, לפי הנתונים שנמסרו על-ידם.

8.4. למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי ההצעה תתבסס אך ורק על הכלול במסמכי המכרז ותו לא.

## 9. בחינת ההצעה

9.1. כאמור על המציעים להגיש הצעתם במעטפה חתומה הנושאת את מס' המכרז המכילה את מעטפה מס' 1 ומס' 2.

### (א) בשלב ראשון

תפתח בפתיחה פומבית בנוכחות כלל המציעים שהגישו הצעה, רק מעטפה מס' 1 אשר מכילה את הערבות והמסמכים הנוספים המעידים את דבר עמידתו של המציע בתנאי הסף.

בשלב זה תיבחן עמידתו של המציע בתנאי הסף להשתתפות במכרז.

מובהר כי המעטפות הנושאות את הספרה 2 יחתמו ויוחזרו לתוך תיבת המכרזים עד לתום השלב הראשון.

### (ב) בשלב השני

במועד לפתיחה פומבית של תיבת ההצעות, אליה יוזמנו רק מציעים אשר הצעותיהם אשר עמדו בתנאי הסף, תפתח מעטפה מס' 2 ומעטפת האומדן.

9.2. אופן בחירת ההצעה הזוכה

9.3. מציע אשר עמד ותנאי הסף והצעתו הינה בעלת אחוז ההנחה הגבוהה יהיה זכאי להיות מוכרז כבעל הצעה הזוכה בכפוף לאמור בסעיפים המפורטים להלן:

(1) החברה תתחשב בבחינת ההצעות ובבחירת ההצעה הזוכה באמינותו, ניסיונו, כישוריו, מיומנותו והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, בניסיון קודם שלילי של החברה ו/או מנהלת הפרויקט מטעם החברה, בהתקשרות עם המציע, אם הייתה כזו – לרבות התקשרות לביצוע פרויקטים שטרם הסתיימו וקיימות מחלוקות בין החברה ו/או מנהלת הפרויקט מטעם החברה למציע, על טיב ו/או איכות העבודות שבוצעו או מבוצעות במסגרת פרויקטים הנ"ל

ובאופן כללי, בכל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר בזאת למען הסר ספק כי ניסיון שלילי לעניין סעיף זה ייחשב:

אי עמידה בדרישות חוזה ובלוח הזמנים, לרבות זמן תגובה איטי לביצוע הוראות החברה ו/או מנהלת הפרויקט מטעם החברה.

העירייה ו/או התאגיד ו/או מנהלת הפרויקט מטעם העירייה הוציאה צו סילוק יד.

(2) כשל בביצוע העבודה בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם החברה ו/או מנהלת הפרויקט מטעם החברה.

(3) קיומה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו של המציע, או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של החברה ו/או מנהלת הפרויקט מטעם החברה על טיב עבודתו.

(4) במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. הטיעון יהיה בכתב או בעל פה, וזאת בכפוף לשיקול דעתה של וועדת המכרזים.

9.4 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי ובלבד שחברה קיימה שימוע עם המציע בטרם קבלת החלטה למכרז. המשמעות הינה כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר

9.5 החברה, או מי שיוסמך על-ידה לצורך כך, תהא רשאית לנהל, באמצעות ועדת המכרזים או מנכ"ל החברה, משא ומתן עם מגיש ההצעה ה"זוכה", על מנת לשפר את הצעתו.

## **10. בקשת הבהרות (ע"י החברה):**

10.1 החברה רשאית לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן. המציעים יעבירו לחברה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה החברה בפנייתה, לפי כתובת החברה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה.

10.2 למען הסר ספק, יובהר כי החברה תהא רשאית לדרוש הבהרות רק לגבי מסמכים שהוגשו ע"י המציעים במסמכי ההצעה, ולא תותר הגשת פרטים או נתונים חדשים שאינם מתייחסים לחומר שהוגש.

## **11. ההסכם:**

11.1 החברה תודיע לזוכה, במכתב, על הזכייה במכרז, לאחר ובמידה וועדת המכרזים תאשר את הצעתו כהצעה הזוכה.

11.2 מובהר בזאת כי יום מועד החתימה על ההסכם יחשב מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה. למען הסר ספק יחשב מועד קבלת ההודעה 3 ימים ממשלוח המכתב.

11.3 על הזוכה להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית, שלו בלבד, צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של עשרה אחוזים מהיקף העלות השנתית בתוספת מע"מ וזאת בהתאם להצעת הקבלו כאמור במסמך א ולפי הנוסח המצורף להסכם האחזקה והמסומן כמסמך ו', לשם הבטחת התחייבויותיו כמפורט בהסכם תוך שבעה (7) ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהחברה. במידה והמציע הזוכה לא ימציא את הערבות בתוך פרק הזמן האמור לעיל, תהיה החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמסר ולהעביר את ביצוע העבודה לאחר עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד החברה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל סוג שהוא.

**11.4.** הערבות תעמוד בתוקפה למשך 27 חודשים ממועד החתימה והיא תוארך על פי הצורך למשך 12 חודשים נוספים במידת הצורך בהתאם לתנאי ההסכם.

**11.5.** מציע אשר לא ישלים את כל הדרוש והכרוך לשם התחלת ביצוע העבודות או לא ימציא לחברה אחד מן ההיתרים ו/או האישורים ו/או הרישיונות תוך 21 (במילים: עשרים ואחד) ימים מקבלת ההיתרים הנדרשים מהרשות המקומית כאמור, רשאית החברה לראות בו כמי שהפר הפרה מהותית ויסודית את הוראות ההסכם והיא תחלט את הערבות הבנקאית, כאמור בסעיף 11.3 לעיל, לאלתר, ותעביר את ביצוע העבודות לאחר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד החברה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

**11.6.** מציע אשר ימציא מסמך מהמסמכים הדרושים לאחר המועד הנקוב בסעיף 11.5 מקבלת ההודעה על זכייתו מהחברה, והחברה הסכימה לקבלם באיחור בלי לבטל זכיית המציע במכרז - זכאית החברה, לפי שיקול דעתה, לראות בהצעת המציע למכרז ומתן הודעה על זכייתו במכרז כהסכם מחייב בינה לבין המציע.

**11.7.** מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי לעניין זה, המצאת המסמכים באיחור אינה מהווה ראייה להסכמת החברה לקבלם באיחור. רק אישור מפורש ובכתב של מנכ"ל החברה יהווה הסכמה כאמור.

**11.8.** המציע שיזכה מתחייב להמציא לחברה תוך שבעה (7) ימים מקבלת ההודעה על זכייתו מהחברה, אישור קיום ביטוחים (בנוסחו המקורי), המצורף למסמכי המכרז והמסומן כנספח ח' (1), חתום כדין על ידי חברת הביטוח.

**11.9.** מובהר בזאת כי עריכת כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס לאישור קיום הביטוחים נספח ח' (1), בין אם נעשו בגוף האישור ובין אם במכתב לוואי ללא אישור החברה מראש ובכתב, תהווה הפרה מהותית ויסודית של הוראות ההסכם, והחברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית להעביר את ביצוע העבודות ע"פ מכרז זה לאחר, והמציע שיזכה יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד החברה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

**11.10.** מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר בזאת כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להורות בכל עת על כל שינוי המרחיב או מצמצם את היקף עבודות המפורטות במכרז זה ולהוציא למציע שיזכה צו התחלת עבודה בהיקף נמוך מזה הנקוב כמחיר ההסכם, ללא מגבלה על היקף הסכום הנקוב בצו, וזאת עקב מחסור בתקציב הזמין שיעמוד לרשות החברה במועד הוצאת הצו להתחלת עבודה.

## **12. עיקרון ה"עיפרון הכחול"**

**12.1.** הובא עניין הנוגע ו/או הקשור ו/או הנובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית מוסמכת ופסקה אותה ערכאה מוסמכת, כי הוראה מהוראות מסמכי מכרז זה פסולה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין ו/או מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת כדי שתעמוד בתוקפה. ביטול או צמצום כאמור לא יפגע ביתר הוראות מכרז זה, והוראות אלו תיוותרנה בתוקף מחייב זולת אם ועדת המכרזים של החברה תחליט, לפי שיקול דעתה המוחלט, כי עקב ביטול או צמצום כאמור יש לערוך במסמכי המכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

## **13. הליכים משפטיים**

**13.1.** ועדת המכרזים של החברה מבהירה, כי היה ותהיינה פניות לערכאות משפטיות בהקשר למכרז, אין היא, או כל גורם הקשור עמה ו/או הפועל מטעמה עושה כלפי המשתתפים במכרז כל מצג בעניינם ובעניין האפשרות שצו שיפוטית יעכב ו/או יגביל ו/או ישנה את הליכי המכרז ו/או את תנאיו.

**13.2.** מבלי לגרוע מכלליות האמור במכרז זה לרבות בסעיף 13 זה, בחתימתו על הצעתו במכרז ובהגשתה מאשר המציע, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי ועדת המכרזים של החברה, כלפי החברה ו/או כלי כל גורם אחר הקשור עמם ו/או הפועל מטעמם, לא לגופם של דברים ולא לעניין הוצאות

שהוציא ו/או נזקים מכל מין וסוג שהם, אשר נגרמו לו בהכנת הצעתו ובכל הקשור למכרז ולהערכתו לזכייה אפשרית, בכל הנובע מהחלטות שתקבל הערכאה השיפוטית, לרבות אם בשל החלטות כאמור יעוכבו הליכי המכרז, ישונו תנאי המכרז או יבוטל המכרז.

#### **14. הוצאות המכרז**

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

#### **15. בעלות על המכרז**

**15.1.** מכרז זה הינו קניינה הרוחני של החברה, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעתו בלבד. אין לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך הכנת ההצעה.

**15.2.** בכפוף להוראות כל דין, החברה מתחייבת לא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת ליועצים המועסקים על ידה, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות בכל הנוגע למכרז זה. היועצים המועסקים על ידי החברה לא יעשו כל שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי מכרז זה.

**15.3.** כל האמור בלשון זכר במכרז זה, בלשון נקבה במשמע ולהיפך.

בכבוד רב ובברכה

טל אוחנה, מנכ"ל





**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**הסכם – אחזקה**

## הסכם – לביצוע עבודות האחזקה

### שנערך ונחתם במודיעין מכבים רעות ביום \_\_\_\_\_

**בין:** תאגיד מי מודיעין בע"מ  
לב העיר, בית יהונתן, קומה 3, קניון עזריאלי מודיעין מכבים רעות  
(להלן: "החברה")

#### מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

#### מצד שני

**הואיל:** והחברה מעוניינת להתקשר עם קבלן לצורך ביצוע עבודות אחזקת שבר, עבודות אחזקה שוטפת ומונעת וכן עבודות דחופות לרבות בעתות חרום ו/או משבר מים (בתקופת רגיעה) לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA (להלן: "העבודות") במתקני המים ו/או הביוב המפורטים בכתב הכמויות (להלן: "המתקנים/אתרי העבודה") ובהתאם להוראות במפרט הטכני ונספחיו- המסומן כמסמך ג' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה על נספחיו (להלן: "המתקנים").

**והואיל:** ולשם כך פרסמה החברה מכרז פומבי מס' 01/2019 להלן: ("המכרז")

**והואיל:** והקבלן הגיש הצעתו למכרז והצעתו נקבעה כהצעה הזוכה במכרז;

**והואיל:** והחברה החליטה למסור לקבלן את ביצוע העבודות על סמך הצעתו ובכפוף לתנאים הקבועים במכרז ובהסכם זה;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להגדיר זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, ההוראות שיחייבו אותם ודרך שיתוף הפעולה ביניהם בקשר עם ביצוע הוראות ההסכם זה להן.

**לפיכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

#### **1. המבוא, הכותרות והנספחים.**

1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד ממנו ודין הוראותיהם כדין הוראות הסכם זה.

1.2 כותרות הסעיפים מהוות מראי מקום בלבד ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות הסכם זה.

1.3 יום חתימת הסכם זה הינו מועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה במכרז.

#### **1.4 נספחים להסכם.**

(א) הצעת הקבלן - מסמך א'

(ב) הצהרת הקבלן - מסמך ב'.

(ג) הצהרת ניסיון - מסמך ב'1

(ד) מפרט הטכני - מסמך ג'

- (1) הנחיות בטיחות - נספח מספר 1 למסמך ג'
  - (2) כרטיס טיפול לדיזל גנראטור - נספח מספר 2 למסמך ג'.
  - (3) טופס ביקורת תקופתית לדיזל – גנראטור - נספח מספר 2.1 למסמך ג'.
  - (4) ריכוז נתונים חודשיים-מים וחשמל - נספח מספר 3 למסמך ג'.
  - (5) ריכוז נתונים חודשיים-שפכים וחשמל - נספח מספר 4 למסמך ג'.
  - (6) ריכוז נתונים חודשיים-שעות עבודה-ציוד שאיבה - נספח מספר 5 למסמך ג'.
  - (7) דוח אירוע חריג במערכת המים - נספח מספר 6 למסמך ג'.
  - (8) דוח אירוע חריג במערכת הביוב - נספח מספר 7 למסמך ג'.
  - (9) דוח ביצוע פעולות - נספח מספר 8 למסמך ג'.
  - (10) דוח ביצוע תקלה - נספח מספר 9 למסמך ג'.
  - (11) כרטיס תיקונים למשאבות / מנועים חשמליים - נספח מספר 10 למסמך ג'.
  - (12) תקלות במשאבות ותיקונם - נספח מספר 11 למסמך ג'.
  - (13) פתרונות לתקלות במגוב מכני - נספח מספר 12 למסמך ג'.
  - (14) דו"ח חודשי: תחנת שאיבה לביוב - נספח מספר 13 למסמך ג' - .
  - (15) אישורי כשירות - נספח מספר 13 א' למסמך ג' - .
  - (16) דו"ח ריכוז תקלות חודשי - נספח מספר 14 למסמך ג'.
  - (17) יומן תנועות מחסן - נספח מספר 15 למסמך ג'.
  - (18) בדיקת יעילות משאבה - נספח מספר 16 למסמך ג'.
  - (19) התראות מערכת הבקרה - נספח מספר 17 למסמך ג'.
  - (20) טופס טיפולים - לוח חשמל מ.נ. במתקן מים וביוב - נספח מספר 18 למסמך ג'.
  - (21) קנסות - נספח מספר 19 למסמך ג'.
  - (22) טיפולים ופיצויים מוסכמים - נספח מספר 20 למסמך ג'.
  - (23) לוח זימון תחזוקה מונעת-תחזוקת תחנות שאיבה למים ולביוב - נספח מספר 21 למסמך ג'.
  - (24) רשימת תיוג ביצוע תחזוקה - נספח מספר 22 למסמך ג'.
- (ה) כתב כמויות – מסמך ד'
- (ו) נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי המכרז – מסמך ה'.
- (ז) נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום הוראות ההסכם – מסמך ו'
- (ח) תצהיר עובדים זרים – מסמך ז'

- (ט) תצהיר העדר הרשעות – **מסמך ז'1**
- (י) תצהיר זכויות עובדים – **מסמך ז'2**
- (יא) אישורי קיום ביטוחים - קיום ביטוח עבודות קבלניות – **מסמך ח' (1)**.
- (יב) **הצהרת פטור מנזקים - מסמך ח' (2)**.
- (יג) **תנאים מיוחדים לעבודות בחום – מסמך ח' (3)**.

## 2. מהות ההסכם, תקופת ההסכם ואופציית הארכה

### 2.1 מהות ההסכם

הסכם זה מהווה הסכם אחזקה כולל בו מקבל הקבלן על עצמו בתמורה לעלות חודשית קבועה את ביצוע מלוא עבודות האחזקה השוטפת, לרבות אחזקת שבר, עבודות אחזקה שוטפת ומונעת וכן עבודות דחופות לרבות בעתות חרום ו/או משבר מים (בתקופת רגיעה) לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA הנדרשות לתפעול שוטף ורציף של המתקנים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ובהתאם למפורט במפרט הטכני ונספחיו המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2.2 הסכם זה הינו לתקופה של 24 חודשים מיום חתימת ההסכם (להלן: "תקופת ההסכם/ תקופת ההתקשרות").

2.3 לחברה תעמוד האפשרות להאריך את תוקפו של הסכם זה ב- 12 חודשים נוספים בכל פעם (להלן: "תקופת הארכה") ובלבד ומספר תקופות הארכה לא יעלה על 3 תקופות הארכה, על ידי מסירת הודעה מראש ובכתב 60 יום לפני תום מועד תקופת ההסכם.

2.1 מימשה החברה את האפשרות כאמור בסעיף 2.2. יחולו כל תנאי הסכם זה על תקופת הארכה הרלוונטית בשינויים המחייבים.

2.2 היה והחברה הארכה את תוקפו של הסכם זה, תוארך תוקפה של ערבות כאמור בסעיף 14 להסכם לתקופת הארכה בשינויים המחייבים.

### 3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר כי הוא בעל יכולת, ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע עבודות האחזקה בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.

3.2 הקבלן מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות, למד את דרישות החברה ע"פ הסכם זה לצורך הגשת הצעתו לרבות יכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי החברה בקשר עם כך.

3.3 הקבלן מצהיר כי הינו מכיר וכן מצוי בידו המפרטים אשר אינם מצורפים למסמכי המכרז, הדרושים לביצוע עבודות האחזקה המפורטים במפרט הטכני המסומן כמסמך ג'.

3.4 הקבלן מצהיר כי ברשותו אמצעים, כלים, חומרים, ציוד והמשאבים לאספקת המערכות וביצוע עבודות האחזקה כאמור בהסכם זה.

3.5 הקבלן מצהיר כי יש בידו את האישורים כדלקמן:

(א) רישיון קבלן בעל סיווג קבלני מסוג 500 ב-1 לפחות, בתוקף.

**(ב)** אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) תשל"ו - 1976.

**(ג)** אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.

**(ד)** אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראת כל דין לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.

**(ה)** הקבלן מתחייב כי יהיו בידו אישורים תקפים כאמור בסעיף זה לעיל במהלך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני החברה - לפי דרישתה.

**3.6** הקבלן מצהיר כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושה) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי [חוק מניעת הטרדה מאיימת](#), התשס"ב-2001.

**3.7** הקבלן מצהיר ומתחייב כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ויפעל על חשבונו, לקבלת האישורים וההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות ע"פ הסכם זה.

**3.8** הקבלן מצהיר ומתחייב כי בדק טרם הגשת הצעתו מהם האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם ביצוע עבודות האחזקה ע"פ הסכם זה.

**3.9** הקבלן מצהיר ומתחייב כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ויפעל על חשבונו, לקבלת האישורים וההיתרים הדרושים לצורך ביצוע עבודות האחזקה ע"פ הסכם זה.

**3.10** הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי העסקת נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג - 1952, יהווה הפרה של הסכם התקשרות זה.

**3.11** הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הוא מקבל את המתקנים לאחריותו כפי שהם (as is).

**3.12** הקבלן מצהיר ומתחייב כי בדק לפני הגשת הצעתו את המתקנים, תעד את מצבם, ערך סקר, בדק את כמויותיהם וטיבם של המוצרים שעליו לספק, העבודות והחומרים הדרושים לביצוע עבודות האחזקה, דרכי הגישה לאתרי העבודה, מיקומם של מערכות התשתית והחיבורים אליהם ותנאי העבודה באתר העבודה, וכי בדק את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתו ו/או על קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.

**3.13** הקבלן מתחייב כי המחיר הנקוב שניתן על ידו במסגרת הצעתו למכרז, נקבע על ידו לאחר שהביא בחשבון את כל העלויות וההוצאות שייגרמו לו עקב ביצוע עבודות האחזקה בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו. לרבות עלויות ו/או הוצאות בקשר לרכישת הציוד, הובלה, תשלום שכר ותנאים סוציאליים לעובדיו, תשלומים לקבלני משנה, עלויות ביטוח, הוצאות פיקוח, וכן רווח קבלני סביר, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה לתשלום תוספת כל שהיא מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה להלן.

**3.14** מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי התקשרות החברה עם הקבלן בהסכם זה נעשית אך ורק על סמך הצהרותיו של הקבלן כאמור לעיל ובמסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. כל ניסיון מצד הקבלן לחזור בו או להסתייג במפורש או במשתמע מהצהרות אלה, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה שבעטייה תהיה לחברה הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי והוא מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

#### 4. מסירת העבודה:

##### 4.1. עבודות האחזקה

הקבלן יבצע את כל עבודות האחזקה הנדרשות לתפעול ואחזקה של המתקנים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וזאת בהתאם למפורט במפרט הטכני ונספחיו המסומן כמסמך ג' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, תוך עמידה בדרישות התקנים הרלבנטיים המפורטים בהסכם זה ונספחיו, במועדים המפורטים במפרט הטכני, ו/או במועדים שיקבעו על ידי החברה, במקומות שיקבעו על ידי החברה ולשביעות רצונה

##### 4.2. עבודות בחרום

הקבלן יבצע את העבודות הנדרשות לתפעול ואחזקה של המתקנים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, וזאת בהתאם למפורט במפרט הטכני ונספחיו המסומן כמסמך ג' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, גם בעתות חרום ו/או משבר מים בעת רגיעה.

לשם ביצוע העבודות בחרום יהא על הקבלן להעמיד צוות ריתוק בשעת חירום ולדאוג בתקופת ההסכם כי לכלי הרכב שלו הנדרשים לשם ביצוע העבודות כאמור בסעיף זה, יהיה ריתוק משקי למל"ח.

##### 4.3. לוח זמנים לביצוע

(א) הקבלן מתחייב לבצע את עבודות האחזקה בהתאם ללוחות הזמנים המוגדרים במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

(ב) מובהר מפורשות כי הקבלן חייב בביצוע העבודות לפי הסכם זה, כמפורט בלוח הזמנים ולפי שלבי העבודה המפורטים בו ו/או לפי לוח הזמנים ושלבי עבודה אשר יוסכמו בין הצדדים במהלך ביצוע העבודות, הכל במטרה לשמירת תקינות ותפעול המתקנים.

(ג) הקבלן מצהיר כי לוחות הזמנים ע"פ הסכם זה מקובלים עליו וכי הם מתאימים לביצוע עבודות האחזקה.

(ד) הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאיחור מהמועדים שנקבעו לביצוע עבודות האחזקה בהתאם ללוחות הזמנים הנקובים במפרט הטכני, המסומן כמסמך ג' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, מסיבות שאינן בחזקת כוח עליון, יחשב כהפרה יסודית המזכה את החברה בהטלת קנסות המהווים פיצויים מוסכמים וקובעים בשיעור הנקוב בנספח 19 למפרט הטכני המסומן כמסמך ג' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה וזאת מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד ותרופה אחרים עפ"י חוזה זה או עפ"י כל דין.

##### (ה) איחורים בלוחות הזמנים

(1) מבלי לגרוע מן האמור בס"ק (ד) לעיל, נגרם עיכוב בביצוע עבודות האחזקה ע"י כח עליון או ע"י תנאים אחרים שלדעת המפקח לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - יקבע המפקח לאחר קבלת בקשת הארכה, שינוי בלוח הזמנים לביצוע העבודה. משך הארכה נתון לשיקול דעתו המוחלט של המפקח.

(2) מובהר בזאת למען הסר ספק, כי שביתות בשטחים המוחזקים ו/או בשטחי האוטונומיה או סגר או כל התפתחות אחרת שנעוצה במצב המדיני והמשליכה על קשר בין שטח מדינת ישראל והשטחים המוחזקים על ידה ביהודה שומרון וחבל עזה ו/או בשטחי האוטונומיה לא יחשבו כסיבה לאי ביצוע העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים במפרט הטכני.

(3) היה המפקח בדעה שהאמצעים שנוקט בהם הקבלן אינם מספיקים בכדי להבטיח את ביצוע העבודות (בדגש על אחזקת שבר ו/או עבודות הנדרשות להשמה ו/או תפעול של מתקן)

בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים במפרט הטכני - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעת המפקח יש לנקוט בהם וקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים, לרבות העסקת עובדים בשעות נוספות ובמשמרות ע"ח הקבלן והכל הכל במטרה לשמירת תקינות ותפעול המתקנים.

**(4)** לא מילא הקבלן אחר התחייבותו על פי הסכם זה (בדגש על אחזקת שבר ו/או עבודות הנדרשות להשמשה ו/או תפעול של מתקן), רשאית החברה לבצע את העבודות, כולו או מקצתו, ע"י גורם אחר או בכל דרך אחרת, על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. והחברה תהיה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת 15% שיחשבו כתקורה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לנכותן מהתמורה המגיע לקבלן בכל דרך אחרת.

#### **4.4. הוספה או גריעה של מתקנים**

**(א)** מובהר בזאת למען הסר ספק כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להוסיף ו/או לגרוע מתקנים מרשימת המתקנים המפורטת בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

**(ב)** לפיכך מובהר בזאת כי במידה ותבחר החברה לצמצם את מספר המתקנים כאמור, תקטן התמורה המפורטת בכתב ההצעה של הקבלן המסומן כנספח א' להסכם זה, בהתאם לעלות האחזקה המפורטת בכתב הכמויות המסומן כנספח ד' להסכם זה המתייחסת למתקן אותו תבקש החברה לצמצם.

**(ג)** במידה ותבחר החברה להגדיל את מספר המתקנים כאמור, תגדל התמורה המפורטת בכתב ההצעה של הקבלן המסומן כנספח א' להסכם זה, בהתאם לאמור בסעיף 2.2.ה' במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו .

**(ד)** מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במידה ותבקש החברה לבצע עבודות שאינן במסגרת עבודות האחזקה המפורטות במפרט הטכני, תשלם החברה לפי מחירון דקל מעודכן בהנחה של 10% או במידה וסוג התוספת או השינוי אינו מפורט במחירון דקל תשולם התמורה לאחר ניתוח מחירים.

**(ה)** לחברה הרשות להורות בכל עת על כל שינוי בעבודות ובכל חלק מהן, לרבות אי ביצוע כלל עבודות האחזקה המפורטים במפרט הטכני . לעיל, או לחילופין ביצוע בשלבים, הכל כפי שתמצא לנכון והקבלן מתחייב לבצע את הוראותיה. הוראות שינוי כאמור תימסרנה לקבלן בכתב (להלן: "**פיקודת השינוי**").

**4.5.** מובהר בזאת למען הסר ספק כי החברה ו/או מי שימונה על ידה לעניין הסכם זה, תהא רשאית לדרוש מהקבלן מידע נוסף ככל שיידרש לגבי המערכות/ציוד/מוצר/חומר לרבות תיאורים טכניים, גראפיים, קטלוגים, תוכניות מפורטות וכן את אישור התקנים הישראלים למערכות/ציוד/מוצר/חומר המסופק.

**4.6.** הקבלן מתחייב למסור לחברה ו/או למי שימונה על ידה לענין הסכם זה, אינפורמציה על כל מהלך עבודה ללא דרישה מיוחדת.

**4.7.** לחברה תעמוד הזכות להביא הסכם זה לסיומו בכל עת, באם לדעת החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, מבוצעת עבודה על ידי הקבלן ברמה לקויה וזאת לאחר שהחברה הביאה את אי שביעות רצונה בפני הקבלן בכתב ולאחר שניתנה לו הזדמנות לתקן את הליקויים ו/או לשפר את רמת ביצוע העבודות.

**4.8.** הקבלן מתחייב לעמוד בדרישות החברה בנוגע לפינוי פסולת, וכן התקנת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על ידי המפקח ותקנות משרד העבודה, משרד התחבורה, ומשטרת ישראל ונספח 1 למפרט הטכני המסומן כמסמך ג' להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

4.9. הקבלן מתחייב לדווח לחברה ו/או למי שימונה על ידה לענין הסכם זה, על כל אירוע חריג, מכל מין וסוג, אשר יארע במהלך ביצוע עבודה.

4.10. הקבלן מתחייב להזמין את הציוד ו/או המוצרים ו/או החומרים הנדרשים במועד מספיק מוקדם כדי לא לעכב את לוח הזמנים לביצוע העבודות.

מובהר בזאת כי כל שיבוש בלוח הזמנים בשל פיגורים באספקת הציוד/או המוצרים ו/או החומרים יהיה באחריות הקבלן.

4.11. כל ההוצאות הכרוכות במישרין או בעקיפין, לצורך ביצוע עבודות האחזקה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

## 5. אופן ביצוע עבודות

5.1. הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל פרטי העבודות לצורך ביצוע עבודות האחזקה המפורטות במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

5.2. כל ההוצאות לביצוע עבודות האחזקה המפורטות במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, יהיו על חשבון הקבלן ובאחריותו וכלולות במחיר התמורה החודשית אותה תשלם החברה.

5.3. מובהר למען הסר כל ספק כי הקבלן יהא אחראי לתקן על חשבונו את כל התקלות ו/או הנזקים שיגרמו למתקנים והינו אחראי באופן מלא ובלעדי לתפעולם ותקינותם והמשך פעילותם של המתקנים על המערכות הנלוות.

5.4. על הקבלן למלא אחר כל דרישות החברה ו/או וכל רשות מוסמכת אחרת בקשר לנקיטת אמצעי זהירות ובטחון עובדיו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

5.5. הקבלן מתחייב לא לפגוע בכל מבנה, התקן, מתקן וחפץ, מכל סוג שהוא הנמצאים באתרי המתקנים, ולתקן על חשבונו, כל נזק שנגרם לכל דבר כאמור, ולחזיר את המצב לקדמותו בתום העבודה, לרבות ניקוי מקום העבודה וסילוק כל פסולת וכל חומר אחר, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

## 5.6. בטיחות

(א) על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות ולשמור על תנאי הבטיחות של עובדיו ו/או עובדי מי מטעמו ושל צד ג' בהתאם לכל דין, הוראות נספח 1 למפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, ולדרישות החברה, ולבצע כל עבודה ע"י אנשים בעלי מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים והולמים.

(ב) מצאה החברה ו/או המפקח כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד להוראות נספח הבטיחות המסומן כנספח ח' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, ו/או לא לשביעות רצון החברה ו/או המפקח, תיתן החברה ו/או המפקח לקבלן התראה ואפשרות לתיקון הליקוי.

(ג) לא פעל הקבלן בהתאם להוראות החברה ו/או המפקח, תהא החברה רשאית להפסיק את עבודת הקבלן.

(ד) הקבלן מתחייב לסלק ולתקן כל מפגע/מטרד לציבור מיד עם ייווצרו ולשאת בכל הוצאות ו/או נזק בגין כך. אם יהיה צורך בקיום מטרד זמני במהלך של ביצוע עבודות האחזקה ו/או העבודות החדשות היזומות יהיה הקבלן אחראי על התיאומים הדרושים עם כל הגורמים הרלוונטיים.

## 5.7. ניקוי המתקנים



- (א) הקבלן יסלק מזמן לזמן מאתרי המתקנים את עודפי החומרים והאשפה על חשבונו **לאתר** מורשה ויהיה כפוף לאישור הפיקוח של הרשות, ולשאת בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות היטלים ואגרות, דמי כניסה לאתרים אלו במידת הצורך
- (ב) מיד עם גמר ביצוע עבודות ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל מתקני העבודה, החומרים הטכניים, האשפה מכל סוג שהוא וימסור את אתר העבודה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח.
- (ג) הקבלן מתחייב לדאוג על חשבונו לניקוי שטח אתר העבודה מתחילת העבודות ועד לסיומן.

#### 5.8. ליקויים ופגמים בטיב עבודות ו/או בציוד המותקן

- (א) היה והחברה ו/או המפקח גילה פגם או ליקוי בטיב המוצרים ו/או עבודות במהלך ביצוע עבודות, מתחייב הקבלן בתוך פרקי הזמן הקבועים במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, להחליף ו/או לתקן כל ליקויו ו/או פגם עליו ידווח לו על ידי החברה ובתנאי והודיע המפקח על המצאות הפגם בכתב.
- (ב) החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם עם הקבלן לאתגר במקרה והפגמים ו/או הליקויים שהתגלו בציוד שסופק ו/או במהלך ביצוע עבודות לא תוקנו כאמור בס"ק (א). בוטל ההסכם עם הקבלן על ידי החברה בנסיבות אלו, יהיה הקבלן מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין זה, והוא לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין בטלות ההסכם.

#### 5.9. ציוד חומרים ומלאכה

- (א) הקבלן מתחייב לספק את הציוד ו/או המוצרים הדרושים לתיקון כל נזק או תקלה למתקנים או הדרושים לפעילותם התקינה של המתקנים.
- (ב) במקרה ולפי שיקול דעתו הבלעדית והסופית של המפקח, המוצרים ו/או החומרים ו/או הציוד ו/או הכלים או חלק מהם אינו תואם את הנדרש ע"פ המפרט הטכני, ו/או אינו מספיק ו/או אינו מתאים לצורך ביצוע עבודות האחזקה, יהיה על הקבלן לספקו ו/או להחליפו על חשבונו, הכל לשביעות רצונו של המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי ובתוך תקופת הזמן שנקבע על ידי המפקח, וזאת ללא תמורה נוספת כל שהיא, ומבלי שהחלפה כאמור תזכה את הקבלן לסטייה כלשהי מהקבוע בלוח הזמנים.
- (ג) ציוד ו/או חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר עבודה למטרת ביצוע עבודות האחזקה אין הקבלן רשאי להוציאם מאתר עבודה ללא הסכמת המפקח בכתב.
- (ד) הקבלן יהיה אחראי לבדיקת הציוד ו/או המוצרים ו/או החומרים וקבלתם באתר עבודה ולשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם אך ורק לצורך ביצוע ההסכם זה.
- (ה) הקבלן ישתמש בציוד ו/או המוצרים ו/או החומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרט הטכני, ובכמויות מספיקות. הקבלן מתחייב שהמלאכה שתיעשה תהיה ברמה משובחת.
- (ו) לא יובאו ו/או לא ישתמשו בציוד ו/או במוצרים ו/או בחומרים למיניהם שלא יתאימו למתקנים ו/או לא יתאימו לאמור בהסכם זה ונספחיו.
- (ז) לא תינתן כל תוספת כספית עבור שימוש בחומרים, אביזרים, מוצרים וכיו"ב, העולים בטיבם על הנדרש ו/או הקבוע במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- (ח) הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע עבודות אחזקה אלא בציוד ו/או מוצרים ו/או חומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.

(ט) הקבלן יזמין את כל הבדיקות המפורטות במפרט הטכני ו/או בהתאם לפרוגרמת הבדיקות של כל אחת מן הרשויות, ולפי תנאי ההיתר, ויוודא הזמנתם מבעוד מועד של הגורמים הבודקים לביצוע הבדיקות בשטח.

### 5.10. כוח אדם

(א) הקבלן יספק על חשבונו את כל כוח האדם הנחוץ לשם ביצוע העבודות לרבות את ההשגחה עליהם אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. לשם מילוי יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה לרבות בעתות מצב חרום שיוכרז על ידי המדינה (להלן: "כח אדם") וזאת ומבלי לגרוע מן הנדרש והמפורט במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

(ב) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, מטיב מעולה ברמה גבוהה ומספר הדרוש לשם ביצוע העבודות, ובתאם במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה. מבלי לגרוע מן האמור במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור לפי הענין. למען הסר כל ספק, **מובהר כי הקבלן מתחייב כי עבודות בתחום המשאבות יבוצעו על ידי עובדים מקצועיים**. עבודות חשמל יבוצעו אך ורק על ידי עובדים מנוסים, מיומנים ובעלי רישיון לעסוק בעבודות חשמל.

(ג) הקבלן מצהיר ומתחייב לא להעסיק נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1952, הפרת סעיף זה יהווה הפרה של הסכם התקשרות זה. מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב בזאת לפצות ולשפות את החברה על כל נזק בגין כל תביעה, או קנס, או דרישה, בכל עילה שהיא שתוגש נגדה, או נגדו, או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בקשר עם העסקה של נער ו/או נערים לצורך ביצוע הסכם זה, לרבות ההוצאות המשפטיות במלואן שייגרמו או שיהיו עלולות להיגרם לחברה עקב כך.

(ד) הקבלן מתחייב להעסיק במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה עובדים ו/או מועסקים תושבי ישראל ואשר אין כל מניעה ע"פ דין ו/או בהתאם להוראות ו/או דרישות ו/או הנחיות כל רשות מוסמכת אחרת להעסיקם בישראל.

(ה) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים המועסקים על ידו כנדרש על פי כל דין, ובגין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקח עבודה כמובנו בחוק כגון חוק ארגון הפיקוח על עבודה, תשי"ד - 1954.

(ו) הקבלן מצהיר ומתחייב כי כח האדם יועסק על ידי הקבלן על בסיס קבוע, כשכירים של הקבלן, והקבלן ישא לבדו בכל התשלומים הכרוכים בהעסקתו, לרבות: שכר, תנאים סוציאליים, ביטוחים, מיסים וכיו"ב.

(ז) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב כי ישלם לעובדיו שכר אשר לא יפחת משכר מינימום כפי שיקבע מעת לעת.

(ח) כמו כן הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודות סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה לשביעות רצונו של המפקח. מקומות אלו יתוחזקו באופן נאות ושוטף.

(ט) הקבלן מתחייב כי במהלך ביצוע העבודות יציין ביומן העבודה את מספר העובדים המקצועיים ואת מספר העובדים הלא מקצועיים המועסקים בביצוע העבודות.

(י) הקבלן ימלא כל דרישה מנומקת באופן ענייני וסביר מטעם המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה באתר העבודה. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו באתר העבודה, בין במישרין ובין בעקיפין.

(יא) מובהר בזאת למען הסר כל קבלן, כי הפרת סעיף זה או כל הוראה מהוראות נספח הבטיחות המסומן נספח ח' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה שבעטיה תהיה לחברה הזכות לבטל הסכם זה לאלתר והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי והוא מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

## 6. השלמת ביצוע עבודות אחזקה ו/או תיקונים

### 6.1 השלמה

(א) בוצעו והושלמו עבודות אחזקה שוטפת ו/או תיקונים - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב באמצעות הטפסים המפורטים במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

### (ב) תקופת אחריות ותיקונים

ביצע הקבלן במסגרת ביצוע העבודות של פי הסכם זה התקנה של ציוד ו/או מוצרים יתן הקבלן תעודת האחריות לתקופה של 12 חודשים לציוד ו/או המוצרים שהותקנו שמנינה יתחיל ביום ההתקנה ו/או אספקת הציוד ו/או המוצרים.

(א) נתהווה בציוד ו/או במוצרים תוך תקופת האחריות, נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מטיב העבודות ו/או טיב הציוד/המוצר שסופק ו/או עבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, או מכל סיבה אחרת הקשורה או תלויה בקבלן, בציוד או במוצרים או בחומרים שסיפק, חייב הקבלן לתקן כל נזק או קלקול כאמור, על חשבונו, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו של המפקח.

(ב) החברה תהיה רשאית לממש את הערבות, כפירוטה בסעיף 14.1; להלן, כולה או מקצתה, לתיקון פגמים ו/או נזקים בתקופת האחריות שהאחריות לתיקונם הינו על הקבלן כאמור בסעיף זה.

## 7. התמורה

7.1 תמורת ביצוע מלוא התחייבותיו לשם ביצוע העבודות האחזקה כפי הנדרש על פי הסכם זה ונספחיו, תשלם החברה לקבלן תשלום חודשי קבוע, בהתאם למפורט בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, בניכוי אחוז ההנחה שניתן על ידי הקבלן כאמור בכתב ההצעה המסומן כמסמך א' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בתוספת מע"מ בשיעורו כדין (להלן: "התמורה").

7.2 מובהר בזאת למען הסר ספק כי התמורה בגין עבודות האחזקה, הינן כוללת את ביצוע כל העבודות הדרושות לביצוע העבודות על כל חלקיהן באופן מלא ושלם בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו לרבות:

(א) כל הוצאות שיוציא המציע שיזכה עם ביצוע העבודות לרבות כל עבודה, ציוד והחומרים, לרבות הפחת ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחמרי עזר, הדרושים לביצוע העבודות ע"פ הסכם ההתקשרות ונספחיו.

(ב) תיאום עם כל הגורמים, כולל קבלנים אחרים, כאמור בהסכם ההתקשרות ונספחיו.

(ג) אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת רבות סילוק מי גשם ושאיבת מים.

(ד) אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם במתקנים, פירוקם וסילוקם בסיום ביצוע העבודות.

(ה) הובלת כל החומרים שיסופקו על ידי המציע שיזכה, המוצרים ו/או כל ציוד אחר למתקנים או למרחק סביר מהמתקנים, החזרתם ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים למתקנים ומהם.

(ו) אחסנת חומרים וציוד ושמירתם וכן שמירה על חלקי עבודות שיסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.

(ז) כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל עבודה, לרבות כל ההוצאות הנגרמות בשל ביצוע העבודה באלמנטים עם זוויות לא ישרות ואלמנטים משופעים או מעוגלים.

(ח) כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.

(ט) כל ההוצאות הנדרשות לצורך העבודות, או בכל חלק מהן, של ברגים, עוגנים, טריזים, חיבורים, ריתוכים, צבע, חומרי עזר וכיוצ"ב, הטיפול השארית חומרים (עם או בלי שרולים), גומחות, פתחים, חריצים, או שקעים למעבר צינורות, כבלים, תעלות או לקביעת דלתות, חלונות מעקות וכו'.

(י) ניקוי המתקנים וסילוק פסולת ועודפים מהם.

(יא) דמי בדיקות

(יב) עלויות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד

(יג) דמי ביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, אגרות והיטלים מכל סוג שהוא.

(יד) הוצאות להצבת שילוט כנדרש על פי הסכם ההתקשרות ולהכנת לוח זמנים ועדכונם השוטף.

(טו) כל ההוצאות והנזקים של המציע שיזכה בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בהסכם ההתקשרות ונספחיו.

(טז) כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע שיזכה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופת אחריות.

(יז) רווחי הקבלן.

(יח) כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי הסכם ההתקשרות ונספחיו ( בין אם צורפו או לא צורפו) ובכלל זה התקורה של המציע שיזכה לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוועדנה בעתיד.

7.3. התמורה תשולם לקבלן, כנגד חשבונית מס שהקבלן ימציא לחברה, כמפורט להלן:

(א) אחת לחודש, בין ה-1 ל-5 בכל חודש יגיש הקבלן חשבון ובו יפורטו העבודות שבוצעו.

(ב) המפקח יבדוק ויאשר את חשבון המפורט תוך 14 ימי עבודה ויעבירו לתשלום לחברה.

(ג) מובהר בזאת, כי תנאי התשלום: שוטף + 30 יום מיום אישור התשלום על ידי המפקח.

7.4. מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי התמורה בכלל ובכל שלב ושלב אינה צמודה.

7.5. מובהר בזאת כי המצאת חשבונית הינה תנאי לתשלום התמורה וכי במידה וחל עיכוב בהמצאה, לא יהא בכך כדי להטיל אחריות ו/או חובה כלשהי על החברה.

7.6. הסכומים המפורטים לעיל הינם מלוא התשלומים אשר ישולמו ע"י החברה לקבלן, בתמורה לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו.

7.7. באם יחולו מיסים ו/או היטלים ו/או תשלומי חובה כלשהם על פי כל דין, יחולו הם על הקבלן וישולמו על ידו מעצם היותו קבלן עצמאי.

7.8. מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין, תהא החברה רשאית לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן מאת החברה כל סכום שהחברה נאלצה לשלם במהלך תקופת הביצוע ושחובת תשלומו חלה על הקבלן. למרות האמור לעיל, לא תקזז החברה כל סכום לפני שהודיעה לקבלן על כוונתה זו, ולפני שאפשרה לו, לתקן את הדרוש, תוך 3 ימים ממתן ההודעה.

7.9. מובהר בזאת, כי פיגור בתשלום שאינו עולה על 10 ימים לא יהווה הפרה יסודית של הסכם זה והחברה לא תהא חייבת בפיצוי.

## 8. קנסות

מוסכם בזה כי בנוסף לכל סעד או תרופה המוקנים בגין הפרת ההסכם או אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה יחולו הסעדים ו/או התרופות הבאים:

8.1. לא ימלא הקבלן את התחייבויותיו לבצוע העבודות בהתאם להסכם זה ונספחיו כולם או חלקם ו/או לא ימלא אחר הוראות המפקח ו/או לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון במסגרת לוחות הזמנים המפורטים במפרט הטכני ו/או במסגרת הזמן שקבע המפקח, יהא הקבלן חייב לשלם לחברה פיצויים קבועים ומוסכמים בהתאם למפורט בנספח 19 למפרט הטכני המסומן כמסמך ג' להסכם זה המהווה חלק בלתי נפרד הימנו. אין בתשלום זה כדי להפחית או לגרוע מיתר חיוביו של הקבלן עפ"י הסכם זה.

8.2. כל כספים עבור פיצוי שיגיעו לחברה מהקבלן ע"פ הסכם זה תהא החברה רשאית לקזז וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לחברה ע"פ דין ו/או מכוח הוראה אחרת מכוח הסכם זה. כמו כן, תהיה החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שהקבלן ברשותה.

## 9. אי קיום יחסי עובד ומעביד

9.1. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בינו לבין החברה. כמו כן מצהיר הקבלן בזאת, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין מי מעובדיו.

9.2. למען הסר הספק, מוצהר ומוסכם בזאת, כי החברה לא תהיה מעבידתם של עובדי ו/או מועסקי הקבלן והם יהיו עובדיו של הקבלן בלבד.

9.3. כמו כן, הקבלן יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958 צוויי פטורים כמשמעותם בחוק פצויי פטורים, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל וסוג שהוא, על פי כל דין, הסכם, הסדר קיבוצי וצו הרחבה.

9.4. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, במידה ותחויב בתשלום, כאמור, לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו.

## 10. אחריות וביטוח

### 10.1. אחריות הקבלן לנזק

(א) מיום מתן צו התחלת עבודה/הזמנת עבודה ועד מתן תעודת השלמה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת הציוד/מוצרים המסופקים על ידו ו/או לעבודות ו/או עבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר עבודות ו/או למבנה מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם

השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

**(ב)** הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מצידוד/מוצרים לקויים שסופקו על ידו ו/או מעבודות לקויות. הקבלן פוטר את החברה מאחריות לנזקים כאמור לעיל, הקבלן ישפה את החברה על כל תביעה שתוגש נגדה כתוצאה ו/או בקשר לאמור וכן ישא בהוצאות ההגנה המשפטית ובקשר לכך.

**(ג)** הוראות סעיף-קטן (א), (ב) לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון.

**(ד)** בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

## **10.2. אחריות לגוף או לרכוש**

ביחסים בין הקבלן לחברה – יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה כל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות לחברה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה ו/או עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד המצוי באתר העבודות ו/או כל מבנה ו/או עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד המצוי מחוץ לאתר העבודות ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודות ובין בתקופת האחריות. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות.

## **10.3. אחריות לעובדים**

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות.

## **10.4. אחריות לרכוש ציבורי**

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת - קרקעיים העוברים באתר העבודות.

## **10.5. פיצוי ושיפוי על ידי הקבלן**

- (א) הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים בסעיפים 10.1 - 10.4 דלעיל.
- (ב) הקבלן מתחייב לבוא בנעלי החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיפים 10.1 - 10.4 דלעיל.
- (ג) הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לחברה הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליה הודעת צד ג' באותה תביעה.
- (ד) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- כמו כן, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- (ה) מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, החברה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 15% הוצאות כלליות של החברה.
- (ו) כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, והחברה חויבה כדין לשלמו, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל.
- (ז) מובהר, כי הקבלן אחראי לנזקים בלתי מבוטחים שהם באחריותו על-פי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

## 11. ביטוח

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לערוך, לרכוש ולקיים, על חשבונו הוא לפני מועד תחילת העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתרי העבודה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם משני המועדים הנ"ל) ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ו/או כל תקופה אחרת כמפורט לעניין ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר כמפורט בסעיפים קטנים (ד) ו-(ה) להלן, את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה (להלן: "התנאים המיוחדים לביטוחי הקבלן") וכן למסמך ח' למסמכי המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל (שכולם יחד יקראו להלן - "ביטוחי הקבלן"):

- (א) ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות המבטח במלוא ערכן את כל עבודות והציוד ו/או כל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות הקבלן המשמש את הקבלן בביצוען של עבודות בקשר עם הסכם זה.

(ב) **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**, המבטח את אחריותו החוקית של הקבלן על פי כל דין, בקשר עם ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה.

(ג) **ביטוח חבות מעבידים** בגין חבות הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

(ד) **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני בגין העבודות נשוא ההסכם שבנדון.

מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 חודשים לפחות לאחר תום תקופת הביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת החברה בכתב מתחייב הקבלן להמציא לחברה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

(ה) **ביטוח חבות המוצר** המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה עקב מוצר שיוצר ו/או הוכן ו/או הורכב ו/או תוקן ו/או סופק ו/או נמכר ו/או טופל בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם חוזה זה (להלן: "המוצר") וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 חודשים לפחות לאחר תום תקופת הביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת החברה בכתב מתחייב הקבלן להמציא לחברה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

(ו) **ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי** :

(1) הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף ו/או ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות אחריות בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

(2) כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי כולל בין היתר ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או הנדסי בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ש"ח לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.



**(3)** מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי (כמפורט בסעיף 11.1 (ו') (2) לעיל, למעט בגין נזק גוף, ואולם האמור בסעיפים א' (1) – א' (4) לנספח ח' (2) הצהרה על מתן פטור מאחריות יחול לגבי כל נזק לציוד מכאני הנדסי כאילו נערך הביטוח בגינו".

**(4)** למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" הינו בהתאם להגדרות הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי [נוסח חדש], תש"ל – 1970, על תיקוניה.

**11.2.** בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

**11.3.** ביטוחי הקבלן יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח") ויכללו את פרקי הביטוח המפורטים בנספח אישור ביטוחי הקבלן (מסמך ח').

**11.4.** הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי הדין.

**11.5.** ביטוח הקבלן הנערך על פי סעיף 11.1 (א) לעיל, יכלול ויתור על כל זכות תחלוף (השיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

**11.6.** מוסכם בזה כי פוליסות האחריות כלפי צד שלישי הנערכות על ידי הקבלן כפופות על פי העניין לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**11.7.** פוליסות האחריות הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור הורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו - מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (מסמך ח').

**11.8.** כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, למעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, יחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה.

למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי

**11.9.** במועד חתימת הסכם זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, הקבלן ימציא לחברה את אישור ביטוחי הקבלן (מסמך ח') בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח (נוסח מקורי). מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיום ההסכם על נספחיו.

**11.10.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות בהתאם לנוסח

"פטור מאחריות לנזקים- הצהרה", מצורף להסכם זה ומסומן **כמסמך ח' 1**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.

**11.11.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה ומסומן **כמסמך ח' 2**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.

**11.12.** מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן (מסמך ח').

**11.13.** למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלן משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

**11.14.** הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט **בסעיף 11.1** לעיל ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי פוליסות הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם.

**11.15.** מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח בגין הביטוחים הנערכים בהתאם **לסעיף 11.1** לעיל מתחייב הקבלן לפנות באופן מיידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

**11.16.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מייד לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והחברה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

**11.17.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בהסכם זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם היא הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון מנהל העבודה ו/או המפקח מטעם החברה, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.

**11.18.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות **בסעיף 11.1** לעיל יודיע הקבלן על כך בכתב לחברה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמם בכל הדרוש למימוש זכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מטעמה לנהל המשא ומתן בעצמה.

**11.19.** מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן, מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה.

**11.20.** הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעמה, באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.

**11.21.** כל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.

**11.22.** כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.

**11.23.** ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח אשר נערך על-ידי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

**11.24.** ביטוחי הקבלן הנערכים על פי נספח אישור ביטוחי הקבלן (מסמך ח') יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח לקבלן ולחברה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, שישים (60) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף שישים (60) הימים ממועד משלוח ההודעה.

**11.25.** בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולחברה כי מי מבטיחי הקבלן עומד להיות מצומצם ו/או משונה לרעה או מבטל, כאמור בסעיף 11.24 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד צמצום או ביטול הביטוח כאמור.

**11.26.** הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, על פי הביטוחים שנערכו לפי סעיף 1 (פרק א' ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (מסמך ח'), ו/או הפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בחוזה זה והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מכל אחריות לנזק כאמור.

**11.27.** מוסכם בזה כי האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה. למען הסר ספק מובהר בזה כי האמור בסעיף זה (11.27) מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נושא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו.

**11.28.** מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין.

**11.29.** לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור בסעיף 11.9 לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב לערוך את הביטוחים על פי ההסכם.

**11.30.** הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור עריכת ביטוח" חתום כדין (נוסח מקורי) כאמור בסעיפים 11.9 ו- 11.25 ו- 11.29, והצהרות חתומות על ידי הקבלן, כאמור בסעיפים 11.10 ו- 11.11 לעיל, מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור ו/או הצהרות כאמור בהתאם להסכם, החברה תהא זכאית למנוע מן הקבלן תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י החוזה או הדין.

**11.31.** מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור ביטוח העבודות (מסמך ח') ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.

**11.32.** למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח והצהרות הקבלן במועד כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת האישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם לחוזה זה.

**11.33.** הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הביטוח בגין הבטוח הנערך על-פי סעיף 1 (פרק א' ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (מסמך ח'), מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות, הרכוש הציוד והחומרים המבוטחים נשוא הסכם זה.

**11.34.** למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה ובאישור עריכת הביטוח, הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או לגבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

**11.35.** החברה ו/או מי מטעמה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף הביטוח בחוזה זה על נספחיו.

**11.36.** הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעמה ביחס לאישורי הביטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל ולהלן ו/או פוליסות הקבלן, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.

**11.37.** הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי הפרמיה, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי

הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבותו על פי החוזה על נספחיו.

**11.38.** למען הסר כל ספק, יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

**11.39.** בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

**11.40.** לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה בחלקם או במלואם, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים **בחלקם או במלואם** תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייבה בתשלומו כאמור יוחזר מיד לחברה על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי סעיף זה, החברה תהיה רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

**11.41.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

**11.42.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.

**11.43.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.

**11.44.** ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים, למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.

**11.45.** הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

**11.46.** הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.

**11.47.** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים

שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

**11.48.** מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף **11 (ביטוח)** זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.

**11.49.** בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף **11** זה (ביטוחי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה. מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח.

**11.50.** מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף **11** זה (**ביטוח**), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

## **12. ביטול ההסכם.**

**12.1.** החברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 (במילים: שלושים) יום מראש ובכתב.

נתנה החברה הודעה כאמור, יהא הקבלן זכאי לתמורה בגין החודש האחרון עד מועד סיום ההסכם כאמור.

מוצהר ומובהר כי הקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהיא אשר עשויה להיות לו באשר לשיקול דעתה של החברה בגין הפסקת ההתקשרות עמו כאמור.

**12.2.** החברה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד העומד לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להביא הסכם זה לקצו אם הקבלן הוכרז כפושט רגל או מונה לו כונס נכסים או לחלופין אם הקבלן הוא חברה שקיבלה החלטת פירוק או ניתן לגביה צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו, המנוי או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 60 יום ממועד קבלתם או אם הקבלן הורשע בפלילים ו/או הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושיק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001 או הפר הקבלן הפרה יסודית של הוראות הסכם זה. לצורך ביטול ההסכם מן הטעמים לעיל, לא תהא החברה חייבת בהודעה מוקדמת.

**12.3.** למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת שיש לחברה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין לרבות בגין הפרת תנאי כלשהו בהסכם זה שאינו מצוין בסעיפים 12.1 ו/או 12.2 לעיל.

**12.4.** כל נזק שיגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה, יחול על הקבלן, ולקבלן לא תהא כלפי החברה ו/או מי מטעמה כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לביטול ההסכם, נזקים שנגרמו לו, החזר השקעתו, וכל פיצוי אחר.

## **13. העברת ההסכם ו/או העסקת קבלני משנה**

**13.1.** הקבלן מצהיר בזאת כי הוא יודע שאין לו רשות להעביר הסכם זה לאחרים, אלא אם יקבל את הסכמת החברה ו/או המפקח לכך בכתב ומראש.

13.2. למען הסר ספק מובהר כי קבלני המשנה יהיו בעלי רישיון ו/או קוד ומקבוצת סיווג המתאימים לביצוע העבודות הנדרשות.

13.3. הסכמתה של החברה להעסקתו של קבלן משנה אין בה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות או אחריות כלשהי כלפי החברה ו/או צד שלישי כלשהו על פי כל דין ועל פי הסכם זה.

13.4. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א - 1970.

#### 14. ערבויות

14.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו לביצוע עבודות נשוא הסכם זה, כולן או חלקן, ולהבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה למשך תקופת ההתקשרות של הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן על סך \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים). נוסח הערבות מצורף לחוזה זה, מסומן **כמסמך ו'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

14.2. תוקף הערבות יהיה למשך 27 חודשים מיום חתימת הסכם זה והחברה תהא רשאית להאריך את תוקפה של הערבות ב- 12 חודשים בכל פעם ועד לתקופה של 90 יום לאחר תום תוקפו של הסכם זה.

14.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

(א) כל נזק או הפסד העלול להיגרם לחברה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מעובדיו.

(ב) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהחברה עלולה להוציא, או לשלם, או להתחייב בהם, בקשר עם הסכם זה.

(ג) אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או כדי להוות תקרה להתחייבויותיו של הקבלן בכל מקרה שהוא על פי הסכם זה.

14.4. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א - 1970.

#### 15. הפיקוח

15.1. המפקח" לצורך הסכם זה האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י מנכ"ל החברה לפקח על ביצוע העבודות על פי הסכם זה כולן או כל חלק מהן.

15.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודות, להשגיח ולתאם את ביצוען וכן לבדוק את טיב העבודות, המוצרים המסופקים וטיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות והכל בין באתרי העבודה ובין מחוצה להם. כן רשאי הוא לבדוק אם קבלן המשנה מבצע כהלכה את הוראות הסכם זה ונספחיו, את הוראות המנהל ואת הוראותיו.

15.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 15.2. לעיל רשאי המפקח לעשות כדלקמן:

(א) המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי של עבודות אשר לא בוצעו בהתאם למפרט הטכני ו/או הוראותיו ו/או בוצע תוך שימוש בחומרים בלתי מתאימים, והקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות המפקח ולתקן את הליקויים תוך פרק הזמן הקבוע במפרט הטכני המסומן כנספח ג'2 להסכם זה וכל ההוצאות תהינה על חשבון הקבלן.

- (ב) המפקח יהיה רשאי לפסול כל עבודה ו/או מוצר ו/או ציוד ו/או חומר, הנראה לו כבלתי מתאים, וכן להורות על ביצוע חוזר של עבודה ו/או הבאת חומרים ו/או מוצרים ו/או ציוד מתאימים במקום אלו שנפסלו.
- (ג) המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכלל, או חלק ממנה או עבודה במקצוע מסויים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם למפרט הטכני או להוראות המהנדס ו/או אין המוצרים/ציוד המסופקים תואמים את המפורט במפרט הטכני ו/או הנדרש.
- (ד) המפקח יהיה הקובע היחיד והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס המוצרים/ציוד/חומרים, לטיב העבודות ולאופן ביצוען. שום דבר האמור בסעיף זה, ושום מעשה או מחדל מצד המפקח לא יפטרו את הקבלן מאחריותו למילוי תנאי הסכם זה ולביצוע העבודות בהתאם להוראותיו ולא יטיל על המפקח אחריות כל שהיא בקשר לכך.
- (ה) אם כתוצאה מהחלטת המפקח על פי סמכותו כאמור לעיל תהיינה לקבלן דרישות כספיות או דרישות שעניינן לוח הזמנים לביצוע העבודות, ואלו לא נתקבלו על ידי המפקח אזי תועבר ההכרעה למנכ"ל החברה.

## **16. יומן העבודה**

**16.1.** מבלי לגרוע מן האמור במפרט הטכני המסומן כמסמך ג' והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, יומן העבודה (להלן: "היומן") יוחזק על ידי הקבלן, הקבלן ירשום ביומן מדי יום ביומו פרטים על אופן ביצוע העבודה ע"י הקבלן כדלקמן, והקבלן יחתום ויאשר את הפרטים שירשמו:

- (א) מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודות.
- (ב) כמויות החומרים/מוצרים/ציוד למיניהם המוצאים ו/או המובאים ל/מאתר העבודה.
- (ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודות.
- (ד) הציוד המכני המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.
- (ה) השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.
- (ו) תנאי מזג האויר השוררים באתר העבודה.
- (ז) התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.
- (ח) תקלות והפרעות בביצוע העבודות.

**16.2.** המפקח ירשום ביומן פרטים בדבר:

- (א) הוראות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- (ב) כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

**16.3.** היומן יחתם כל יום על ידי הקבלן והמפקח והעתק חתום ממנו ימסר לקבלן.

**16.4.** לקבלן או לבא כוחו המוסמך הרשות להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו תוך 7 ימים מיום ציון המפורט ביומן. דבר הסתייגותו של הקבלן ירשם ביומן.

**16.5.** הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע העבודות, אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה. למען הסר ספק מובהר בזה כי בביצוע העבודות הוראות המפקח הן ההוראות המחייבות.



16.6. לא הודיע הקבלן או בא כוחו המוסמך על הסתייגותו כאמור בסעיף 16.4 תוך 7 ימים מעת הרישום, רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

16.7. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן מסתייג מהם ובכפיפות לסיפא לסעיף 16.5 ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי ההסכם זהה.

16.8. הקבלן יאפשר ויגיש את כל העזרה הדרושה למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אשר בו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע הסכם זה.

## 17. כללי:

17.1. הסכמת הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהיו תקדים למקרה אחר.

17.2. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או ויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או ויתור כלשהו על זכויות הצדדים וסמכויות המפקח כמותנה בהסכם זה.

17.3. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים ואת היחסים המשפטיים ביניהם והוא מבטל כל הסכם, מצג ו/או הסכמה קודמים שנעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, על ידי מי מהצדדים.

17.4. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהיה לו כל תוקף.

17.5. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד החברה לא יחייבוה ולא ישמש מניעות לנקיטת זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובמפורש בחתימת מורשי החתימה של החברה.

17.6. מובהר בזאת למען הסר כל ספק וזאת מבלי לגרוע ומבלי לפגוע מזכותה של החברה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין כי החברה תהיה זכאית לקזז כל סכום ו/או תשלום מן התמורה לה זכאי הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה, רבות בגין פיצוי, קנס, הפרה, שיפוי, חוב, חיוב והשתתפות.

17.7. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

17.8. כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מיום מסירתה כדבר דואר רשום.

17.9. הצדדים מתחייבים להודיע אחד למשנהו על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

### **ולראייה באו הצדדים על החתום :**

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

החברה

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי מורשי החתימה של הקבלן וכי חתימות דלעיל מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת.



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך א'**

**טופס הצעת משתתף**

מסמך א'

## תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ

מכרז פומבי מס' 01/2019

# לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה- DMA של התאגיד

טופס הצעת משתתף במכרז פומבי מס' 01/2019

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 01/2019 לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד כמפורט במסמכי המכרז, וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

1. הנני מציע בגין ביצוע עבודות האחזקה למתקנים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' למסמכי המכרז בהתאם למפורט במפרט הטכני ונספחיו המסומן כמסמך ג' למסמכי המכרז,

\_\_\_\_\_ אחוז ההנחה<sup>1</sup> על כלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות המסומן כמסמך ד' למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות.

שם המציע	חתימת המציע	ת"ז/מס' חברה בע"מ/ מס' שותפות רשומה
כתובת המציע	טלפון המציע	
פרטי מוסמכי חתימה החתומים בשם המציע :		
תאריך _____ :		

שם	ת.ז.	שם	ת.ז.
----	------	----	------

<sup>1</sup> מתן תוספת ולא הנחה תביא לפסילה מיידית של ההצעה



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ב'**

**הצהרת הקבלן**

מסמך ב'

## הצהרת הקבלן

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי מודיעין בע"מ  
לב העיר, בית יהונתן, קומה 3, קניון עזריאלי  
מודיעין 71700

### הנדון: מכרז מס' 01/2019 לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד

אני, הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה ויסודית את כל מסמכי המכרז, בין הכלולים בתיק המכרז ובין שאינם כלולים בו אך מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ולאחר שבדקתי ו/או ידועים לי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשת הצעתי זו, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הבנתי את והנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז והצעתי זו מוגשת בהתאם, ולא אציג כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות המבוססות על אי-ידיעה ו/או אי-הבנה והנני מוותר בזה מראש על טענות כאמור.
2. בדקתי, לפני הגשת הצעתי זו, את הנתונים העובדתיים והמשפטיים המתייחסים לביצוע העבודות בהתאם לתנאי מכרז זה ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתי ו/או התחייבותי, ואין ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או דרישות או טענות בעניין זה ואני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור.
3. הנני מכיר ומחזיק ברשותי את המפרטים הטכניים אשר אינם מצורפים למסמכי המכרז המפורטים בהסכמים, הדרושים לביצוע העבודות ולא אציג כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות המבוססות על אי-ידיעה ו/או אי-הבנה ו/או אי אחזקה של המפרטים הנ"ל והנני מוותר בזה מראש על טענות כאמור.
4. הנני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז והנני מקבל על עצמי לפעול בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
5. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
6. במידה ויוכח קשר או תיאום ביני לבין מציעים אחרים, תהא החברה רשאית לפסול את הצעתי ולחלט את הערבות הבנקאית ו/או לבטל את המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה.
7. במידה ויוכח קשר או תיאום בין מציעים אחרים ללא כל מעורבות שלי, רשאית החברה לבטל המכרז ללא כל תביעות מצדי, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה.
8. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
9. הנני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב ביני לביניכם.
10. להבטחת קיום הצעתי, אני מוסר בזאת ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 17,500 ₪. צמודה למדד המחירים לצרכן.
11. היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתי במכרז, אמציא את הערבות הבנקאית כאמור בסעיף 14 להסכם וכל המסמכים והאישורים שעלי להמציא, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתי במכרז.
12. היה ומסיבה כלשהי, לא אעמוד בהתחייבותי, אני מסכים כי הערבות הבנקאית הנלווית להצעתי במכרז תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
13. ידוע לי שאין במתן ערבות כאמור לעיל או במימושה כדי לפגוע בזכויות החברה לתבוע את נזקיה הממשיים אף אם הם יהיו גבוהים מסכום הערבות הנ"ל, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לחברה.

14. יש לי היכולת הפיננסית, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז והסכם ההתקשרות.
15. הצעתי זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, אין כל מניעה, על פי כל דין או הסכם, לחתימתי על הצעה זו, ובחתימת הסכם ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו, לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.
16. לא הוגש נגדי ו/או נגד מנהל ממנהליו ו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי [חוק מניעת הטרדה מאיימת](#), התשס"ב-2001.
17. הנני מנהל פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976, וביכולתי להמציא לחברה אישור בר תוקף על כך, בהתאם לסעיף 2 לחוק הנ"ל.
18. מצורפים בזאת מכתבי המלצה. החברה רשאית לפנות לממליצים ולקבל מידע על עובדי ועל רמת עבודתי והצלחותיי בתחום נשוא המכרז.
19. אני מסכים שהחברה או מי שימונה על ידה יקבל אצל הממליצים מידע לגבינו ולגבי יכולתנו בתחום נשוא המכרז, ואנו מוותרים בזאת על תביעות לשון הרע ו/או כל תביעה אחרת נגד הממליצים או מי מהם בגין כל דבר הקשור ו/או הנובע מהמידע שימסרו לנציגי החברה כאמור.
20. אם הצעתי זו תזכה במכרז הנני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לתנאי המכרז ובהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
21. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו הוכנה והוגשה על-ידי לאחר שבדקתי היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע העבודות וההתחייבויות האחרות שיהיה עלי לבצע אם אזכה במכרז והחברה תתקשר עמי בהסכם ההתקשרות וכי לא אהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר לאמור בהסכמים, שייחתמו עמי כנגד **ביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד** המפורטים בתנאים הכללים למכרז ומילוי אחר כל ההתחייבויות שיחולו עלי על-פי הסכם ההתקשרות ונספחיו.

ולראייה באתי על החתום ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2019:

שם המציע: \_\_\_\_\_ מספר עוסק מורשה: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

מס' תאגיד: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה: \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

להצעה של כל תאגיד יש לצרף אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד המפרט מי הזכאים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד.



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ב'1**

**הצהרת ניסיון**

**מסמך ב'1**

**הצהרת ניסיון**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ (ת.ז. \_\_\_\_\_), מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
2. אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן", "המזיע"). (במקרה של סוג תאגיד אחר יש לשנות בהתאם).
3. אני עושה הצהרה זו בשם ומטעם הקבלן לצורך הגשתה לתאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ במסגרת הצעת הקבלן למכרז מסי 01/2019 (להלן: "המכרז").
4. הריני להצהיר שיש לי/לנו ניסיון מוכח כנדרש בסעיף 3.2 למסמך התנאים הכלליים ביצוע עבודות אחזקה שוטפת של מתקני מים וביוב
5. להלן הפרטים הנדרשים, בהתייחס לעבודות שבוצעו על ידנו:  
 שמות התאגידים, כמות המתקנים וסוגם, והעבודות שבוצעו במסגרת עבודות האחזקה,

<p>1. שם התאגיד:</p> <p>בשנת:</p> <p>סוגי המתקנים שתוחזקו:</p> <p>סוגי עבודות שבוצעו:</p> <p>שם גוף המזמין:</p> <p>כתובת הגוף המזמין:</p> <p>טל' הגוף המזמין:</p>	<p>2. שם התאגיד:</p> <p>בשנת:</p> <p>סוגי המתקנים שתוחזקו:</p> <p>סוגי עבודות שבוצעו:</p> <p>שם גוף המזמין:</p> <p>כתובת הגוף המזמין:</p> <p>טל' הגוף המזמין:</p>
<p>3. שם התאגיד:</p> <p>בשנת:</p> <p>סוגי המתקנים שתוחזקו:</p> <p>סוגי עבודות שבוצעו:</p> <p>שם גוף המזמין:</p> <p>כתובת הגוף המזמין:</p>	<p>4. שם התאגיד:</p> <p>בשנת:</p> <p>סוגי המתקנים שתוחזקו:</p> <p>סוגי עבודות שבוצעו:</p> <p>שם גוף המזמין:</p> <p>כתובת הגוף המזמין:</p>



	ט"ל הגוף המזמין :		ט"ל הגוף המזמין :
5.	שם התאגיד :	6.	שם התאגיד :
	בשנת :		בשנת :
	סוגי המתקנים שתוחזקו :		סוגי המתקנים שתוחזקו :
	סוגי עבודות שבוצעו :		סוגי עבודות שבוצעו :
	שם גוף המזמין :		שם גוף המזמין :
	כתובת הגוף המזמין :		כתובת הגוף המזמין :
	ט"ל הגוף המזמין :		ט"ל הגוף המזמין :

חתימה : \_\_\_\_\_

**אישור**

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני עו"ד \_\_\_\_\_ מר' גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם יעשה/ תעשה כן , אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמ/ה עליה בפני.

חתימה : \_\_\_\_\_



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ב'2**

**נוסח אישור ניסיון**

מסמך ב' 2

נוסח אישור לשימוש המציע

לכבוד  
מי מודיעין בע"מ  
באמצעות המציע

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות על ידי המציע

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם הנציג מטעם המזמין: \_\_\_\_\_

טלפון ליצירת קשר (חובה): \_\_\_\_\_

א. הננו מאשרים בזה כי המציע/ה \_\_\_\_\_  
ביצע/ה עבורנו עבודות אחזקה שוטפת של מתקני מים וביוב:

סוג ההתקשרות מסגרת ע"פ הזמנת עבודה פר אירוע או התקשרות ריטנר על בסיס מחיר קבוע	סוג המתקנים	כמות המתקנים	מועד התחלה (צו התחלת עבודה)	מועד סיום	סוגי עבודות	חות דעתנו: 1 – העבודות בוצעו לשביעות רצוננו המלאה 2 – העבודות בוצעו לשביעות רצוננו 3 – העבודות בוצעו לשביעות רצוננו החלקית

ב. הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (מחק את המיותר) תביעות (מכל מין וסוג שהוא) תלויות ועומדות כלפינו.

ג. אנו ממליצים על המציע/ה בפניכם.

ד. הערות נוספות: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

חשוב: למען הסר ספק יובהר, כי טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי מהנדס החברה ו/או הממונה על תחום התפעול בחברה (חתימה + חותמת).



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ג'**

**המפרט הטכני**



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ד'**

**כתב כמויות**



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ה'**

**נוסח ערבות בנקאית אוטונומית נלווית  
להצעה להבטחת מילוי תנאי המכרז**

מסמך ה'

ערבות בנקאית אוטונומית נלווית להצעה למכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי מודיעין בע"מ  
לב העיר, בית יהונתן, קומה 3, קניון עזריאלי  
מודיעין 71700

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ ₪) (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המציע בקשר עם השתתפותו במכרז מספר מסי' 01/2019 לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש פברואר שנת 2019 (דהיינו, נק) ("להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, מיידי לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד למועד הנקוב בסעיף זה לעיל ; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק \_\_\_\_\_



**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ו'**

**נוסח ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת  
התחייבויותיו של הזוכה על פי הסכם**



**מסמך ו'**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי מודיעין בע"מ  
לב העיר, בית יהונתן, קומה 3, קניון עזריאלי  
מודיעין 71700

**הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ ₪) (להלן: "הסכום הבסיסי") אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר להסכמים שביניכם לבינו בקשר עם ביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב- 15 לחודש פברואר שנת 2019 דהיינו, \_\_\_\_\_ נק' (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש (להלן: "סכום הערבות").
3. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 3 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה לא יאוחר מ- 3 ימים לפני מועד פקיעת הערבות; כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ז'**

**תצהיר עובדים זרים**

נספח ח'

### תצהיר

#### (בענין עובדים זרים)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ \*לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעות המונח בעל זיקה בסעיף 2ב בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון) התשל"ו 1976 (-להלן - החוק), לא הורשענו בפסק-דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדון והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א- 1991 (להלן - חוק עובדים זרים) בשנה שקדמה לתאריך תצהיר זה.
2. אני, או "בעל זיקה" אלי, כמשמעותו לעיל, לא הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים בתקופה של 3 שנים שקדמה לתאריך תצהיר זה.
3. אני או "בעל זיקה" אלי כמשמעותו בסעיף 2ג בחוק (מחק/י הסעיפים המיותרים)
  - א. לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987 (להלן: " חוק שכר מינימום").
  - ב. הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום לפני יותר משנה אחת לפני תאריך תצהיר זה.
  - ג. הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו יותר משלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.
4. אני נותן תצהיר זה לצורך מכרז/התקשרות בהסכם עם תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ

\_\_\_\_\_ חתימה

למילוי כאשר התצהיר נחתם ע"י תאגיד

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס ' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם תאגיד \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה

\*ניתן התצהיר ע"י תאגיד -יש לרשום שמו המלא של התאגיד



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ז'1**

**תצהיר העדר הרשעות**

**מסמך ז'1**

**תצהיר העדר הרשעות**

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

**מכרז פומבי – לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד**

1. **אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:**

- (א) אנו \_\_\_\_\_ (להשלים את הקשר עם המציע).
- (ב) במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, ולא הוגש כנגדו כתב אישום בקשר עם עבירה פלילית מהעבירות המנויות להלן.  
 "עבירה פלילית" – העבירות לפי סעיפים 297-290 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 393-383 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. ו/או כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- (ג) הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- (ד) במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הוועדה.

2. **צרופות**

- (א) לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- (ב) לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- (ג) לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1(א)-1(ב) לעיל.

\_\_\_\_\_

**תאריך**

**חתימה וחותמת עו"ד**

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

**תאריך**

**שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע**

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

**תאריך**

**חתימה וחותמת עו"ד**

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.

**תאריך**

**שם + חתימה**



**תאגיד המים והביוב מי מודיעין בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמך ז'2**

**תצהיר זכויות עובדים**

מסמך ז' 2

**תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (ייחתם על-ידי מורשה חתימה במציע) \_\_\_\_\_
2. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
3. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מי מודיעין בע"מ על פי **מכרז פומבי מס' 01/2019 לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב, לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-DMA של התאגיד.** (להלן: "המציע").
4. אני מצהיר כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציע כמעסיק.

\_\_\_\_\_  
חתימה

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה

---



**מכרז פומבי מס' 01/2019**

**לביצוע תפעולם ואחזקתם של מתקני מים וביוב,  
לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה-  
DMA של התאגיד**

**מסמכים ח' (1) – ח' (2) ו - ח' (3)**

**אישורי ביטוחים – עבודות קבלניות**



## מסמך ח' (1) - אישור ביטוחי הקבלן

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי מודיעין בע"מ (להלן: "התאגיד")  
לב העיר 14 תיבה 20  
מודיעין 71700  
א.ג.נ.,

### הנדון: אישור עריכת ביטוחים.

על פי חוזה/מכרז מס' \_\_\_\_\_ :  
תיאור העבודות : תפעול ואחזקת מתקני המים והביוב לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה - DMA של התאגיד ועבודות נלוות (להלן: "העבודות" ו/או "החוזה").  
שם המבוטח : \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן").  
אנו \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים בזאת כי ערכנו על שם הקבלן את פוליסות הביטוח כמפורט להלן:

1. ביטוח עבודות קבלניות פוליסה מס' \_\_\_\_\_  
תקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ קבלניות.  
שווי העבודות: \_\_\_\_\_ ש"ח  
שם המבוטח: הקבלן ו/או קבלנים וקבלני משנה ו/או התאגיד ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו של התאגיד (למעט אחריותם המקצועית של המנהל ו/או המפקח מטעמו של התאגיד).  
תנאי הכיסוי הביטוחי: מוסכם בזה כי היקף הכיסוי הינו על פי נוסח הפוליסה הידוע כ - "ביט מהדורה \_\_\_\_\_".  
פרק א' העבודות: בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן את כל העבודות בקשר עם החוזה שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.

### הביטוח לפי פרק א' כולל את ההרחבות כדלקמן:

1. אובדן או נזק בגין סיכוני פריצה, גניבה ושוד, בתוקף.
2. מתקנים, ציוד קל, ציוד עזר וכדומה אשר אינם חלק מהעבודות אך מובאים לאתר לצורך ביצוע העבודות עד לסך 100,000 ש"ח ולא מעל 10,000 ש"ח לפריט.
3. רכוש עליו עובדים בגבול אחריות בסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
4. רכוש סמוך השייך למי מיחידי המבוטח בגבול אחריות בסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
5. הוצאות פינוי הריסות ו/או סחף בגבול אחריות של 10% מגובה הנזק או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.

6. הוצאות מהנדסים, אדריכלים ומומחים אחרים בגבול אחריות בסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
7. נזק ישיר הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים בגבול אחריות בסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
8. נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים.
9. סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע.
10. תקופת תחזוקה רגילה של 12 חודש ותקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש.
11. הוצאות בגין עבודות ותיקונים זמניים לאחר נזק בגבול אחריות בסך של 200,000 ש"ח.

מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח בגין "מקרה ביטוח" המכוסה על פי פרק א' בפוליסה זו ישולמו ישירות לתאגיד, אלא אם הורה למבטח בכתב לשלם ישירות לקבלן.

פרק זה כולל תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

**פרק ב' צד שלישי :** ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל רשלני בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לתאגיד ו/או למנהליו ו/או לעובדיו ו/או למנהל ו/או למפקח העבודות מטעמם.

**גבולות האחריות :** 10,000,000 ₪ (במילים : עשרה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**תנאים מיוחדים :** פרק זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

#### **הכיסוי הביטוחי לפרק ב' כולל הרחבות מפורשות בדבר :**

1. חבות לנזקי גוף הנובעת משימוש ברכב ו/או ציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאין חובה חוקית לבטחו, בגבול אחריות בסך 1,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
2. חבות בגין נזק רכוש שנגרם על ידי רכב בבעלות המבטח בשטח אתר העבודה ובסביבתו המיידית מוגבל עד לסך 600,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, (מעבר לגבולות האחריות המקובלים בפוליסת רכב סטנדרטית).
3. נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים.
4. נזק תוצאתי למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים בגבול אחריות של 300,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
5. רעידות והחלשות משען בגבול אחריות של 250,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**הרחבה מיוחדת :** בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש התאגיד למעט רכוש המבטח בפרק א' (העבודות) לעיל ולמעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

למען הסר ספק רכוש רשויות ו/או מבנים ו/או מקרקעין בהם פועל הקבלן ו/או מי מטעמו יחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.

**תנאי מיוחד:** ביטוח זה הורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**פרק ג' חבות מעבידים:** בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעבידים), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.

**גבולות האחריות:** 20,000,000 ש"ח (במילים: עשרים מיליון ש"ח) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**הרחבה מיוחדת:** ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעבידים), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

**תנאים מיוחדים:** (א) ביטוח זה הורחב לכסות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

**תנאים מיוחדים:** (ב) פרק זה כולל תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

2. **אחריות מקצועית:** פוליסה מס' \_\_\_\_\_ .

תקופת הביטוח **מיום** \_\_\_\_\_ **ועד ליום** \_\_\_\_\_ **מקצועית.**

**הכיסוי הביטוחי:** ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם החוזה שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לתאגיד ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.

**גבולות האחריות:** 4,000,000 ₪ (במילים: ארבע מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**תנאים מיוחדים:** 2.1 ביטוח זה הורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

2.2 ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 75,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח), חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

2.3 מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה

- רטרואקטיבי מיום \_\_\_\_\_ .
- 2.4 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.
3. **חבות המוצר :** פוליסה מס' \_\_\_\_\_ .
- | מיום | ועד ליום | מוצר. |
|------|----------|-------|
|------|----------|-------|
- הכיסוי הביטוחי:** ביטוח חבות המוצר המבטח את אחריות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בקשר עם החוזה (להלן: "**המוצר**"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לתאגיד ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.
- גבולות האחריות :** 4,000,000 ₪ (במילים: ארבע מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- 3.1 **תנאים מיוחדים :** ביטוח זה הורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב **המוצר** וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו.
- 3.2 מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום \_\_\_\_\_ .
- 3.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 12 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.
4. **תנאי מיוחד:** מוסכם בזה כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות אחריות מקצועית וחבות המוצר **הינם גבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים.**
5. **כללי :**
- 5.1 הננו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל כוללים תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח אשר נערך על-ידי התאגיד וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי התאגיד, לרבות כל טענה או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי התאגיד וכלפי מבטחיו.
- 5.2 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם או לא יצומצמו בהיקפם וגם או לא ישונו לרעה, במשך תקופת הביטוח בקשר עם החוזה שבנדון אלא אם תישלח לתאגיד הודעה כתובה בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום שכאלו לגבי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם אם לא נשלחה לידי התאגיד הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 5.3 הננו מאשרים כי זכותם של התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק
- 5.4 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על תאגיד ו/או על מי מטעמו לרבות מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם.
- 5.5 הננו מאשרים בזאת כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות המפורטות לעיל, לא יפגעו בזכותם של התאגיד

ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

**הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(שם החותם)

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)

**נספח ח' (2) - הצהרה על מתן פטור מאחריות**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי מודיעין בע"מ (להלן: "התאגיד")  
לב העיר 14 תיבה 20  
מודיעין 71700

א.ג.ג.,

**הצהרה על מתן פטור מאחריות**

שם הקבלן:

\_\_\_\_\_

כתובת:

\_\_\_\_\_

תיאור

תפעול וחזקת מתקני המים והביוב לרבות שירות למערכת פיקוד ובקרה ומתקני ה  
– DMA של התאגיד ועבודות נלוות (להלן: "העבודות").

העבודות:

הנני \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
מיקוד \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת:

- א. הנני משתמש במתן העבודות שבנדון ברכוש ו/או בציוד הנדסי לרבות ציוד חפירה ו/או טכני ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני אשר בבעלותי ו/או בשימושי לצורך ביצוען של העבודות שבנדון.
- ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הנני להתחייב כדלקמן:

1. הננו פוטרים את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2. הננו פוטרים את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.

3. הננו פוטרים את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את התאגיד ו/או מי מטעמו לרבות מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.

5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד חפירה ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע העבודות שבנדון.

6. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ח' (1) לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום להסכם לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

\_\_\_\_\_

(שם המצהיר) (חתימת המצהיר) (תאריך)

**נספח ח' (3) - תנאים מיוחדים לעבודות בחום**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד מי מודיעין בע"מ (להלן: "התאגיד") לב העיר 14 תיבה 20 מודיעין 71700 א.ג.נ.,
---

**הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום**

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
  2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
  3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
  4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
  5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
  6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה. ולראיה באנו על החתום

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(שם החותם)

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)